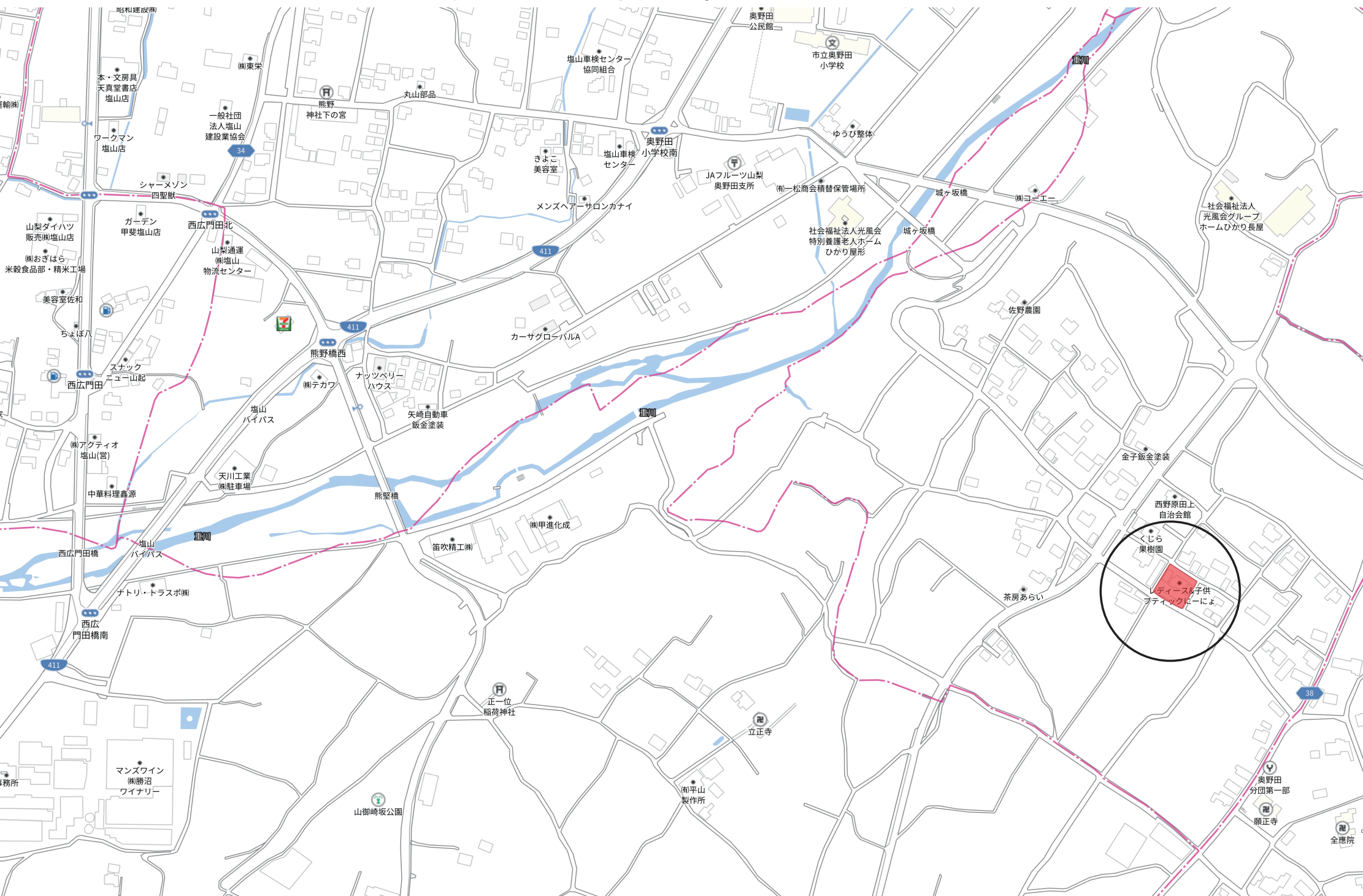


奥野田小学校まで951m



物件種目	甲州市塩山西野原中古住宅
最寄駅	勝沼ぶどう郷駅
価格	1,590万円

物件所在地	甲州市塩山西野原396
交通	(山交) 奥野田ワイナリー787m (中央線) 勝沼ぶどう郷駅2100m

土地面積	970.31㎡ (293.51坪) <small>ほかに私道面積</small>
------	--

建物	構造・規模	木造瓦葺地下1階付2階建て6LDK+2S
----	-------	----------------------

建物	面積	184.04㎡ (55.67坪)
----	----	------------------

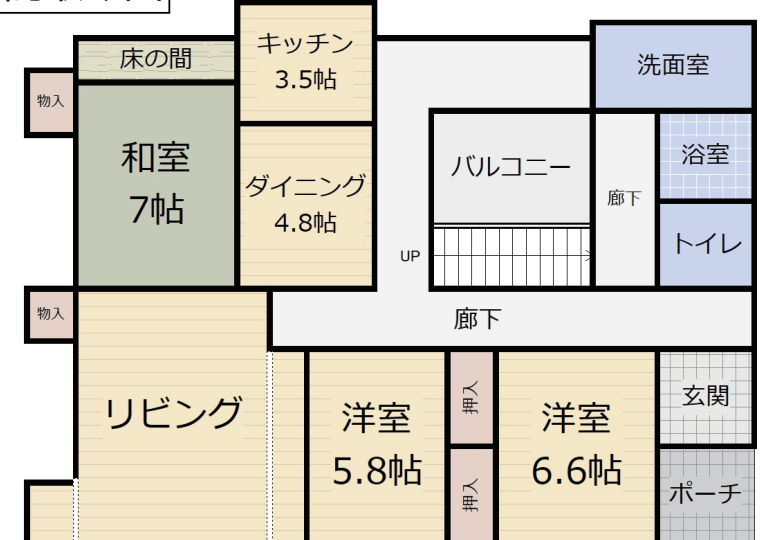
土地権利	所有権	施工会社
築年月	平成7年4月新築	
都市計画	未線引き	用途地域 無指定
建ぺい率	70%	容積率 200%
他の法令上の制限		

現況	現在居住中	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	南7.4m、北4.5m幅員公道・東2.4m、西2.8m法定外道路		

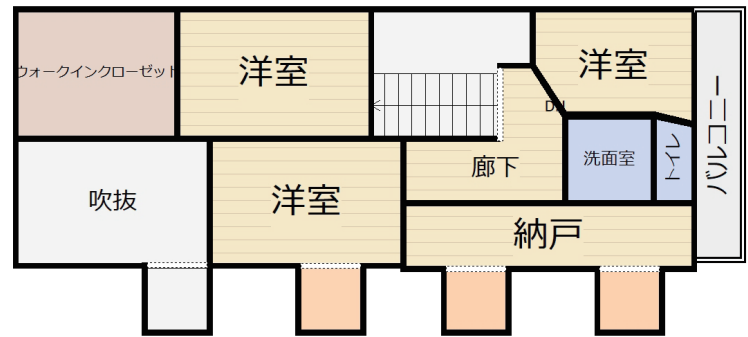
設備	上水道あり・浄化槽
----	-----------

備考	※その他古家あり(鉄骨・木造2階建て130.73㎡・木造平家建て75.45㎡) ・奥野田小学校951m・塩山中学校2600m ・スーパー2300m・コンビニ1200m ・総合病院2200m・郵便局1400m
----	--

間取り図



1階



2階

■取引態様: 一般媒介



山梨県宅建物取引業協会会員 山梨県知事免許番号 (2) 2365号
 全国宅建物取引業保証協会会員
株式会社 とちの木
 甲府市小瀬町8番地 (山城小学校前) F A X 267-6889
TEL 055-267-6888