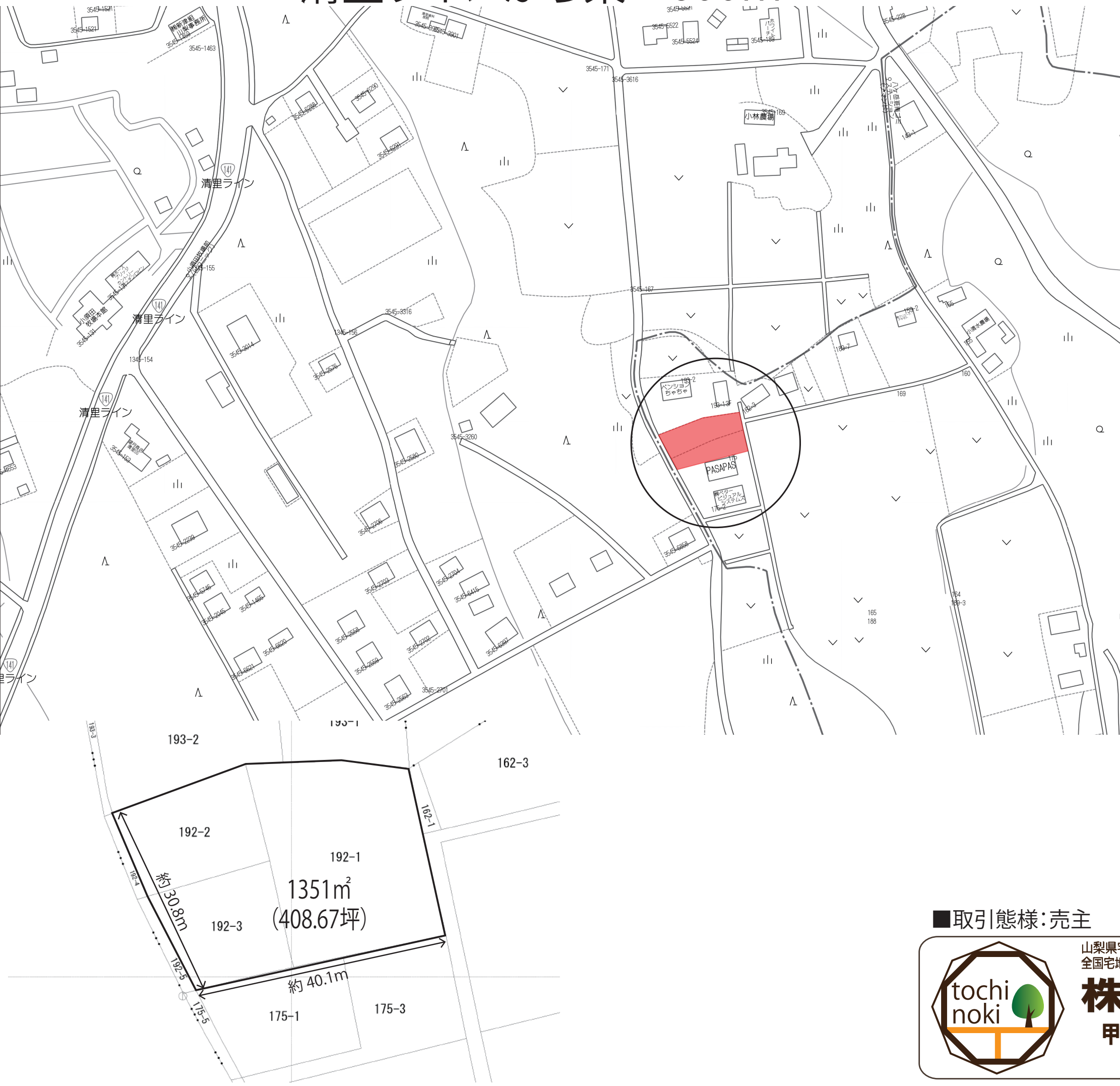


清里ラインから東へ600m



物件種目	北杜市高根町浅川売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	清里駅		
土地面積	1351㎡(408.67坪)	ほかに私道面積	
価格	817万円	坪単価	@2.0万円
物件所在地	北杜市高根町浅川192-1・192-2・192-3		
交通	(山交)小須田牧場前バス停518m (小梅線)清里駅2194m		
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	都市計画区域外	用途地域	
建ぺい率	住宅 40% 別荘 20% 共同住宅 30%	容積率	住宅 100% 別荘 40% 共同住宅 100%
固定資産税			
引渡条件	木の伐採、伐根後引き渡し		
現況	山林	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	西側4m公道・東側2.2m～3.9m農道		
設備	上下水道引込工事必要		
備考	高根東小学校7551m・高根中学校8042m スーパー7266m・コンビニ1646m 病院6982m・郵便局2081m ※建築物の高さ13m以下 ※壁面位置は境界線から2m以上		

※売主物件につき、仲介業者様への仲介手数料は2%（税込み）になります。

■取引態様：売主



山梨県宅地建物取引業協会会員
全国宅地建物取引業保証協会会員

山梨県知事免許番号 (3) 2365号

株式会社 とちの木

甲府市上今井町1210番地1 FAX267-6889

TEL 055-267-6888