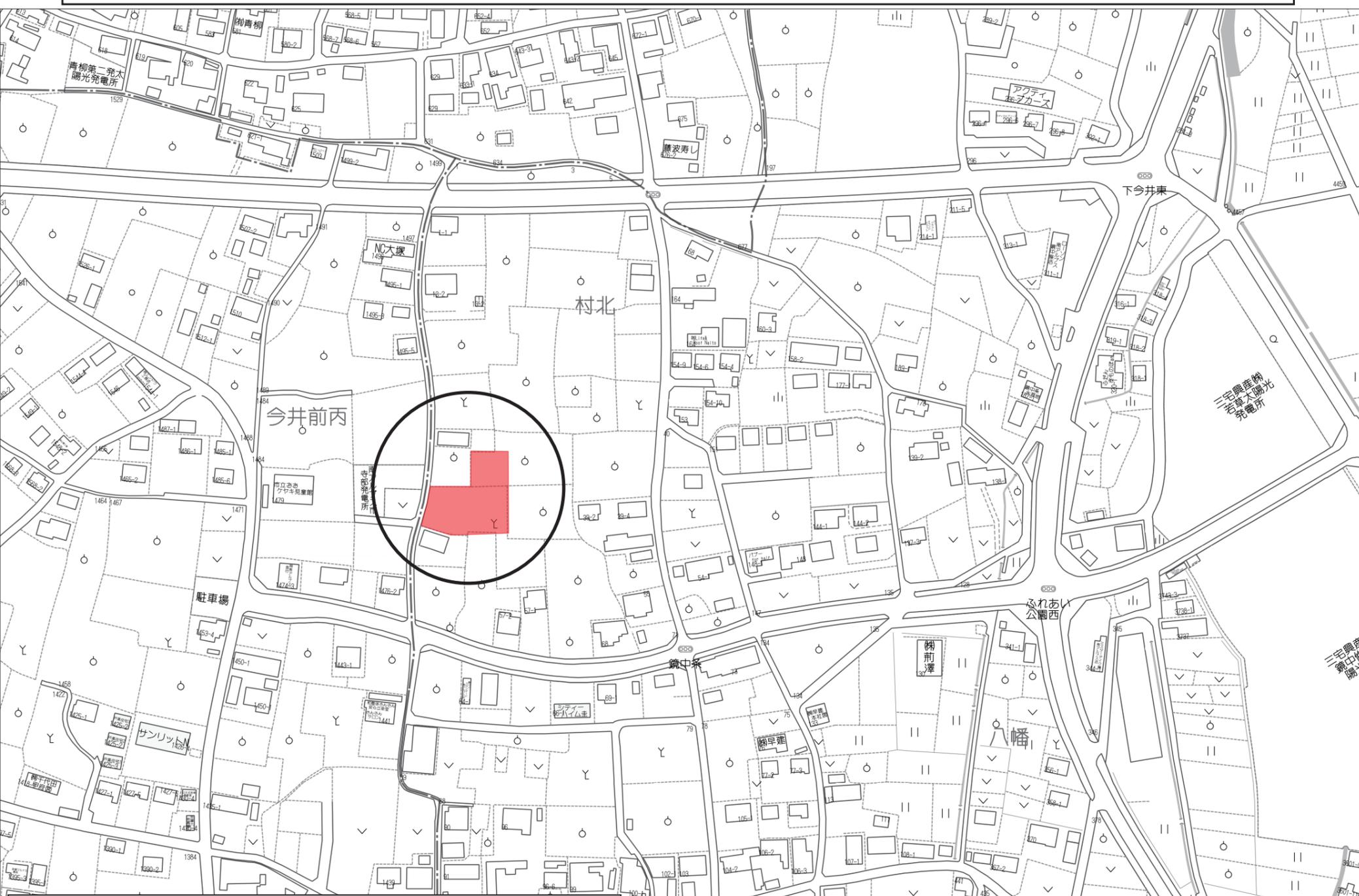


環状線若草ランプ入口まで車で4分・コストコ予定地まで車で6分

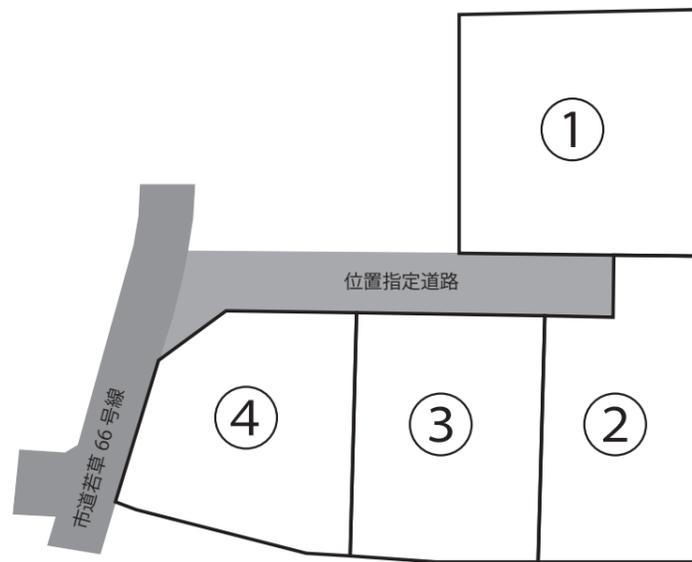


物件種目	南アルプス市鏡中條4区画分譲地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	常永駅		
物件所在地	南アルプス市鏡中條37-1		
交通	(山交)中条入口バス停1126m (身延線)常永駅3417m		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	未線引	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限	埋蔵文化財包蔵地		
地勢	平坦		
引渡	建物上棟後引渡し		
現況	造成中		
接道状況(角地・間口)	<ul style="list-style-type: none"> 分譲地内約4.6m～約4.8m位置指定道路(道路持ち分あり) 西側約4.2m公道 		
設備	上水道・下水道・雨水浸透柵・境界壁		
備考	※確定測量後実測清算あり		
周辺施設	若草小学校1685m・若草中学校1893m ザビッグ2425m・ローソン鏡中條店483m クリニックいのうえ1000m 鏡中條郵便局608m		

■取引態様:売主

- 面積・価格
- 契① 355.70 m² (107.59 坪)
 - 契② 262.39 m² (79.37 坪) 794万円(@10.0万円)
 - 契③ 284.83 m² (86.16 坪)
 - 契④ 282.19 m² (85.36 坪)

※売主物件につき、仲介業者様への仲介手数料は2% (税込み) になります。



山梨県宅地建物取引業協会会員 山梨県知事免許番号 (3) 23665号
 全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社 とちの木

甲府市上今井町1210番地1 FAX267-6889

TEL 055-267-6888