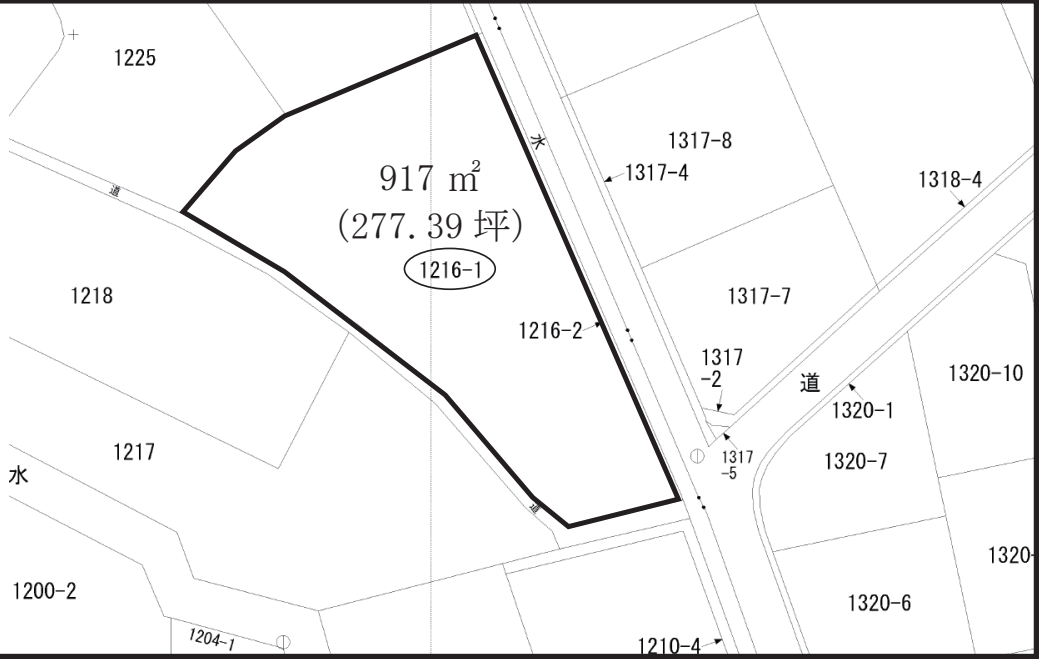
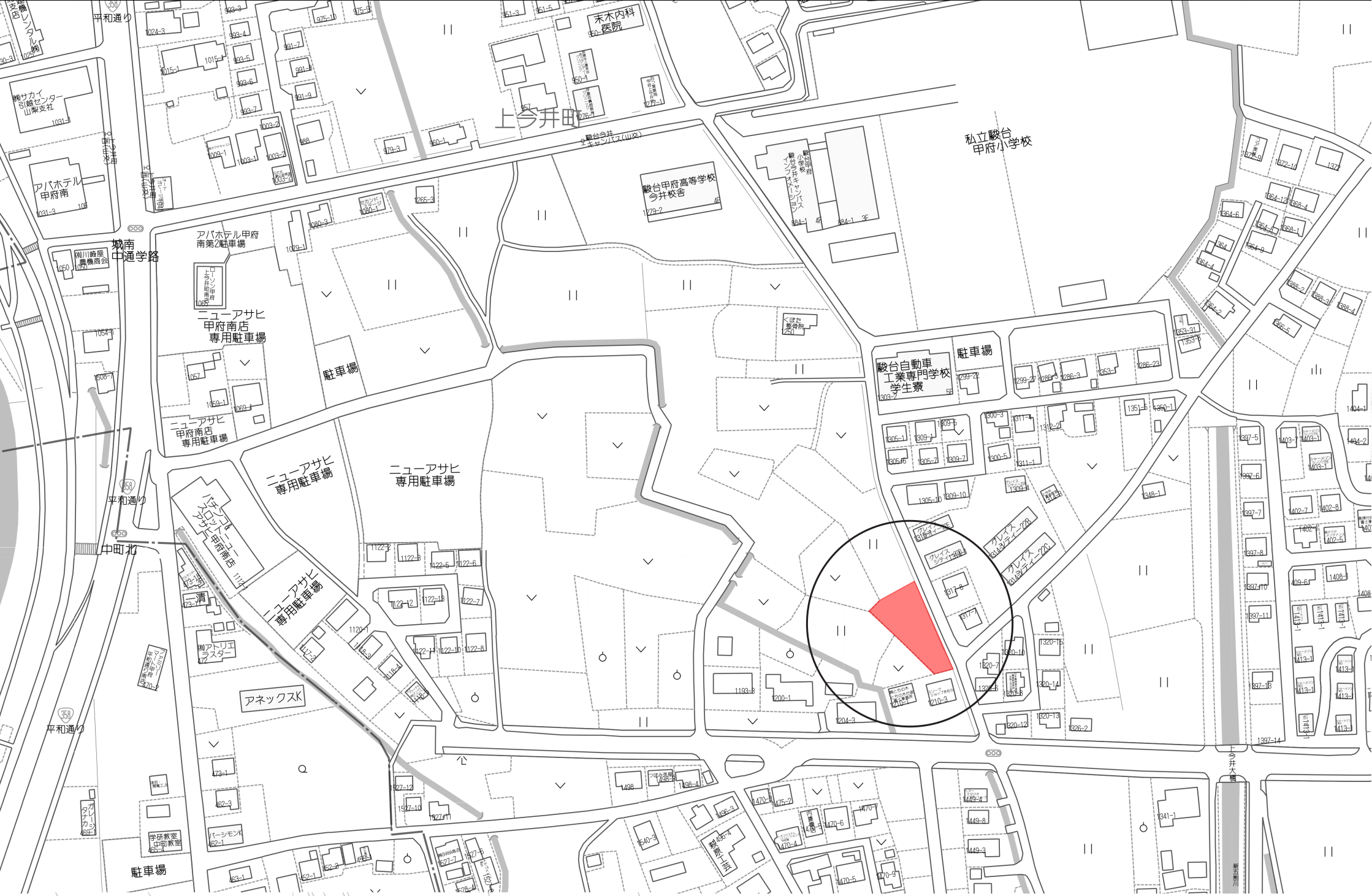


駿台甲府小学校まで197m



物件種目	甲府市上今井町売地		
最適用途	事業用地		
最寄駅	甲斐住吉駅		
土地面積	917㎡（277.39坪）	ほかに私道面積	
価格	2,775万円	坪単価	@10万円
物件所在地	甲府市上今井町1216-1		
交	（山交）駿台今井キャンパスバス停312m		
通	（身延線）甲斐住吉駅2005m		
土地権利	所有権	地目	雑種地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
固定資産税			
引渡条件	現況引渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	東4m公道		
設備	上下水道前面道路あり・引き込み必要		
備考	山城小学校923m・駿台甲府小学校197m 城南中学校1989m・オギノ上今井店753m ローソン甲府上今井町南店509m 甲府上今井リニアタウン医療モール280m ■取引態様：売主		

※売主物件につき、仲介業者様への仲介手数料は2%（税込み）になります。



山梨県宅地建物取引業協会会員
全国宅地建物取引業保証協会会員

山梨県知事免許番号（3）2365号

株式会社 とちの木

甲府市上今井町1210番地1 F A X 267-6889

TEL 055-267-6888