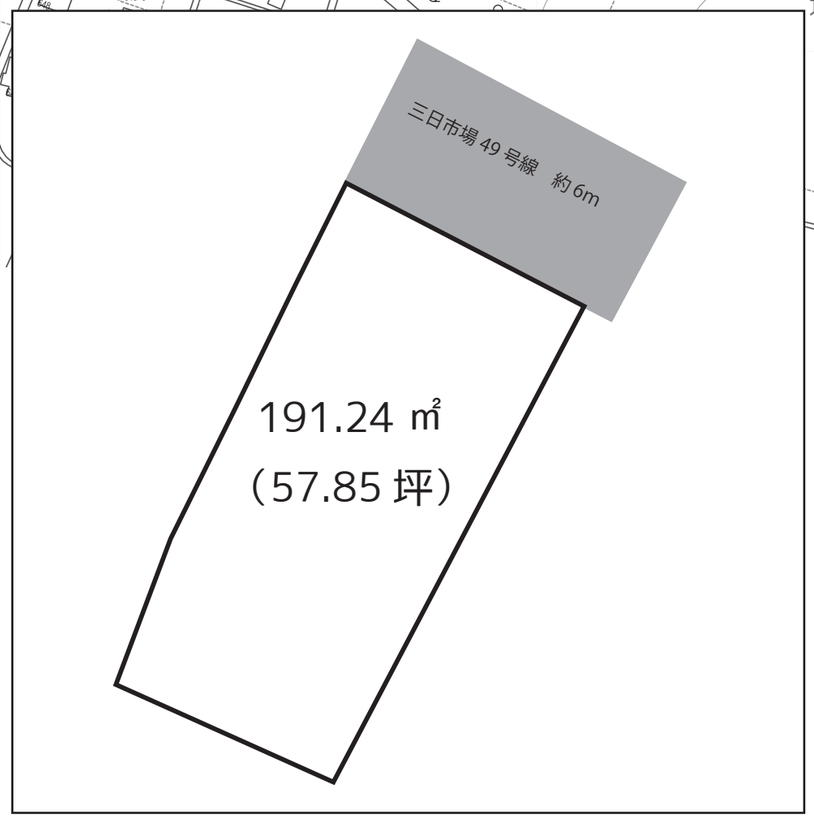
# 井尻小学校まで徒歩９分




| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件種目 | 甲州市塩山上井尻売地 | | |
| 最適用途 | 住宅用地 | | |
| 最寄駅 | 塩山駅 | | |
| 土地面積 | 191.24㎡（57.85坪） | ほかに私道面積 | |
| 価格 | **358万円** | 坪単価 | @6.19万円 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件所在地 | 甲州市塩山上井尻850-5 | | |
| 交通 | （甲州市民バス）上井尻中バス停627ｍ | | |
| | （中央線）塩山駅1935ｍ | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地　目 | 宅地 |
| 都市計画 | 未線引き | 用途地域 | 無指定 |
| 建ぺい率 | 70% | 容積率 | 200% |
| 他の法令上の制限 | 埋蔵文化財包蔵地 | | |
| 固定資産税 | | | |
| 引渡条件 | 現況引渡し | | |
| 現　況 | 更地 | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況（角地・間口） | 北約6ｍ公道（第42条１項１号） | | |
| 設　備 | 上水道有・浄化槽地域 | | |
| 備　考 | 井尻小学校716ｍ・塩山中学校1711ｍ<br>オギノ塩山店1599ｍ<br>セブンイレブン塩山三日市場店1247ｍ<br>あめみや医院703ｍ・松里郵便局567ｍ<br>■取引態様：専任媒介 | | |


山梨県宅地建物取引業協会会員
全国宅地建物取引業保証協会会員
山梨県知事免許番号　（３）　2365 号
tochi noki
**株式会社とちの木**
甲府市上今井町1210番地1　ＦＡＸ267-6889
TEL 055-267-6888