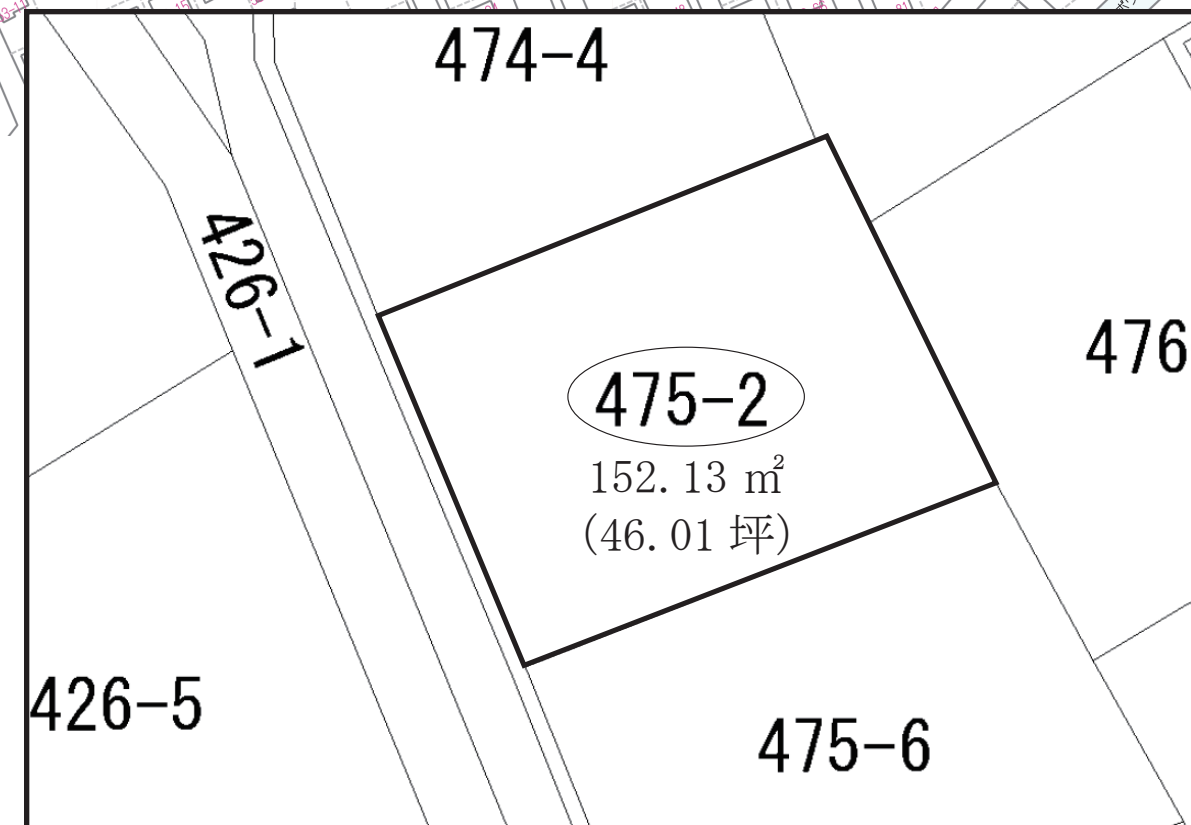
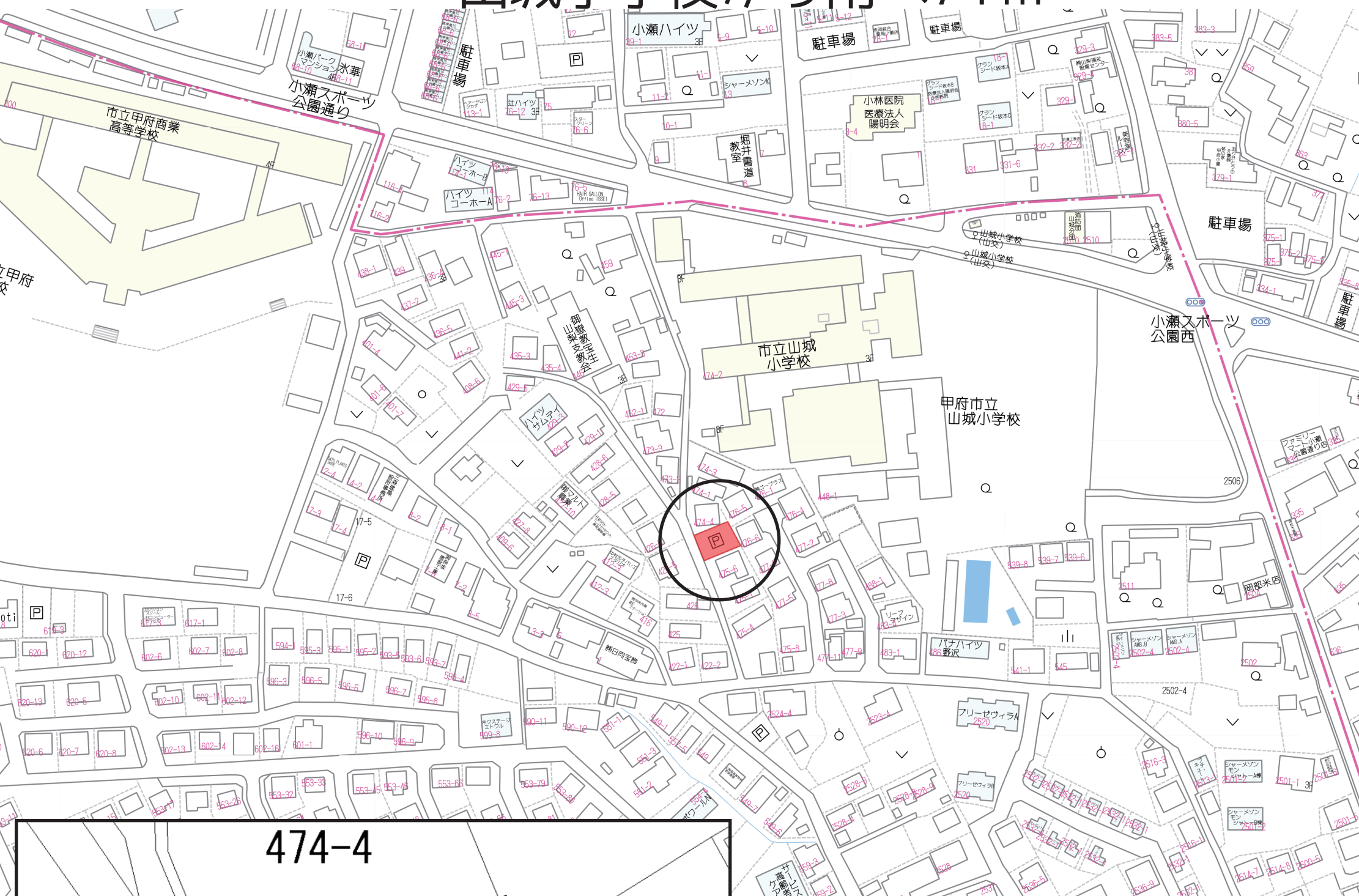


山城小学校から南へ71m



物件種目	甲府市上今井町売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	甲斐住吉駅		
土地面積	152.13㎡ (46.01坪)	ほかに私道面積	
価格	500万円	坪単価	@10.87万円
物件所在地	甲府市上今井町475-2		
交	(山交) 山城小学校バス停274m		
通	(身延線) 甲斐住吉駅1549m		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
固定資産税			
引渡条件	現況引渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	西4m 4 3条2項道路		
設備	上下水道有		
備考	山城小学校71m・城南中学校1978m オギノ上今井店691m ファミリーマート小瀬公園通り店368m 小林医院305m・山城郵便局544m ■取引態様：専任媒介		



山梨県宅地建物取引業協会会員
全国宅地建物取引業保証協会会員

山梨県知事免許番号 (3) 2365号

株式会社 とちの木

甲府市上今井町1210番地1 F A X 267-6889

TEL 055-267-6888