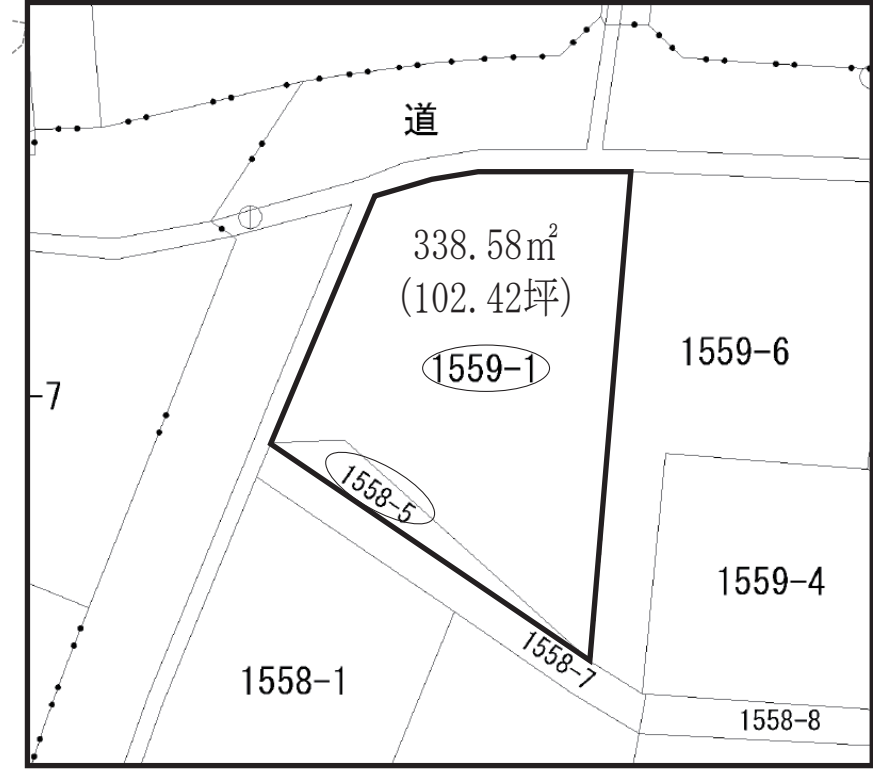


敷島小学校より南へ徒歩8分・おかじま食品館より徒歩8分



物件種目	甲斐市中下条売地			
最適用途	住宅用地			
最寄駅	竜王駅			
土地面積	338.58㎡（102.42坪）	ほかに私道面積		
価格	1,250万円	坪単価	@12.21万円	
物件所在地	甲斐市中下条1559-1・1558-5			
交通	（山交）敷島小学校バス停347m			
	（中央線）竜王駅2248m			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
他の法令上の制限				
固定資産税				
引渡条件	現況引渡し			
現況	更地	引渡日	相談	
接道状況 (角地・間口)	西5.8m、北6.1m公道			
設備	上水道・下水道あり			
備考	敷島小学校596m・敷島中学校997m おかじま食品館358m セブンイレブン甲斐敷島東町店410m 大久保医院350m 山梨県民信用組合敷島支店314m			
	■取引態様：一般媒介			



山梨県宅地建物取引業協会会員
全国宅地建物取引業保証協会会員

山梨県知事免許番号（3）2365号

株式会社とちの木

甲府市上今井町1210番地1 F A X 267-6889

TEL 055-267-6888