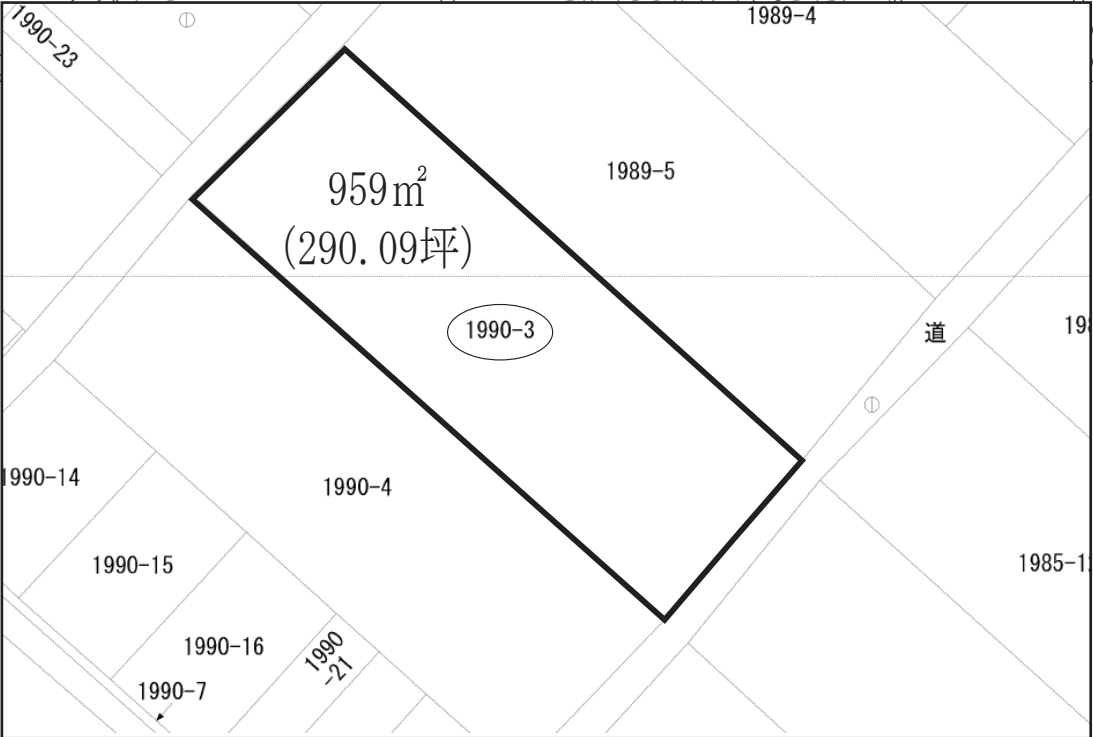
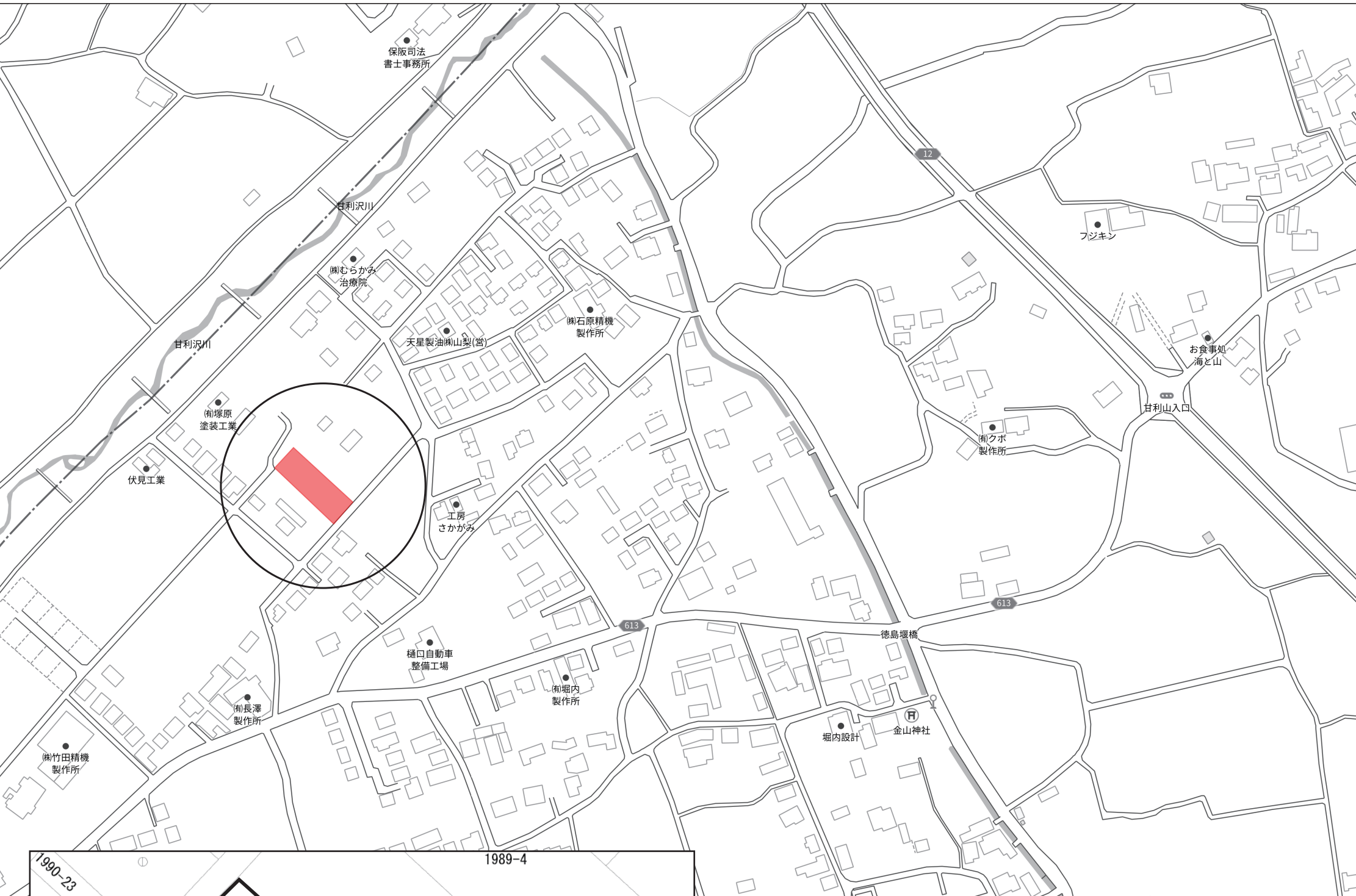




周辺施設
甘利小学校2057m・葦崎西中学校2286m
オギノライフガーデンにらさき店2472m
ローソン葦崎神山町店765m
にこにこクリニックこでら小児科3626m
大草郵便局2017m

物件種目	葦崎市旭町上條北割売地		
最適用途	事業用地		
最寄駅	葦崎駅		
土地面積	959㎡（290.09坪）	ほかに私道面積	
価格	450万円	坪単価	@1.55万円
物件所在地	葦崎市旭町上條北割1990-3		
交通	（葦崎市民バス）鍋山下バス停485m （中央線）葦崎駅2333m		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	未線引き	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限			
固定資産税			
引渡条件	買主負担による測量必要		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	南東4.1m公道		
設備	上水道前面道路に有、引込必要 下水道前面道路に有、引込必要		
備考	※農振農地のため除外必要 ※農地法5条の許可必要		

■取引態様：専任媒介

山梨県宅地建物取引業協会会員 山梨県知事免許番号（3）2365号
全国宅地建物取引業保証協会会員



株式会社 とちの木

甲府市上今井町1210番地1 F A X 267-6889

TEL 055-267-6888