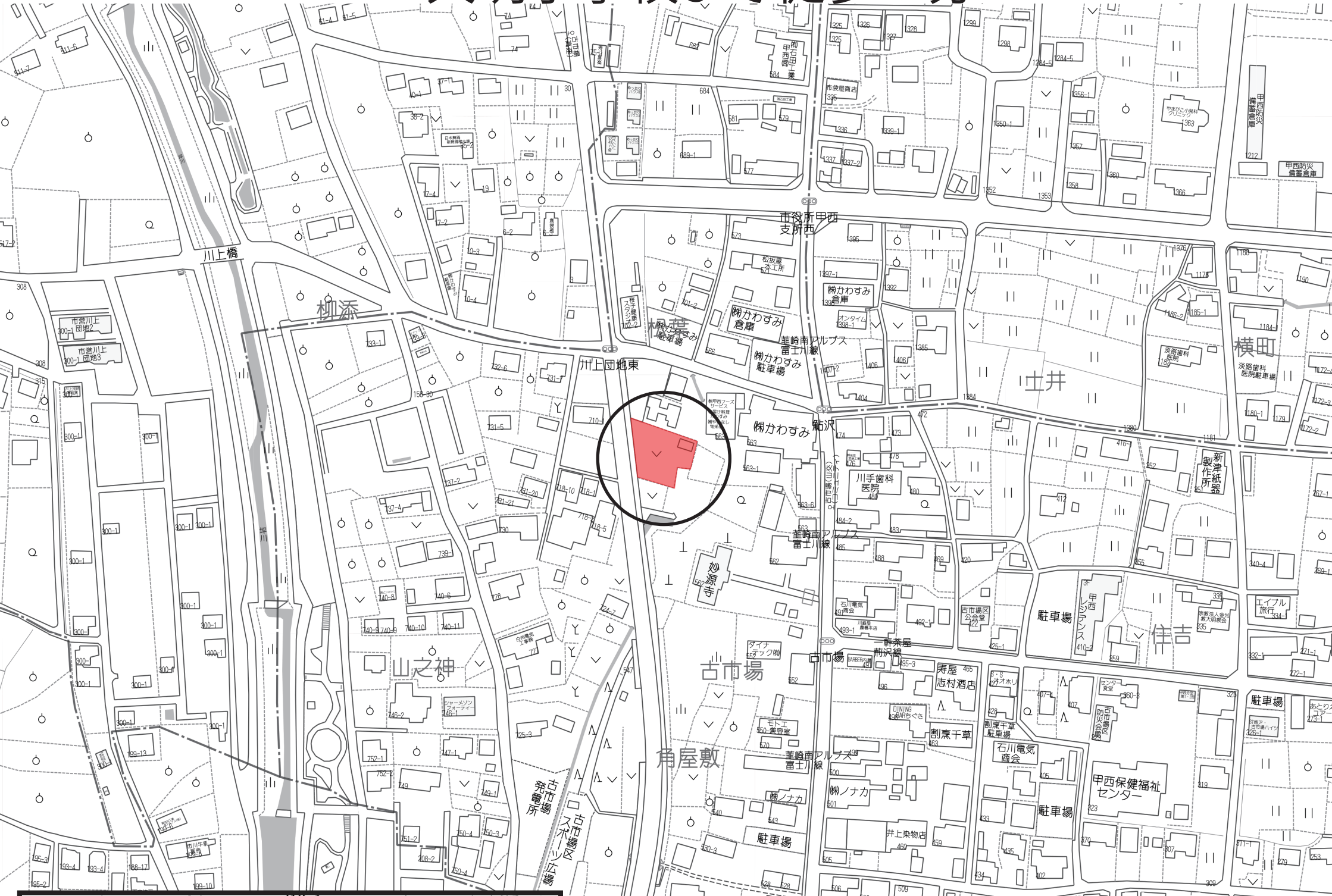
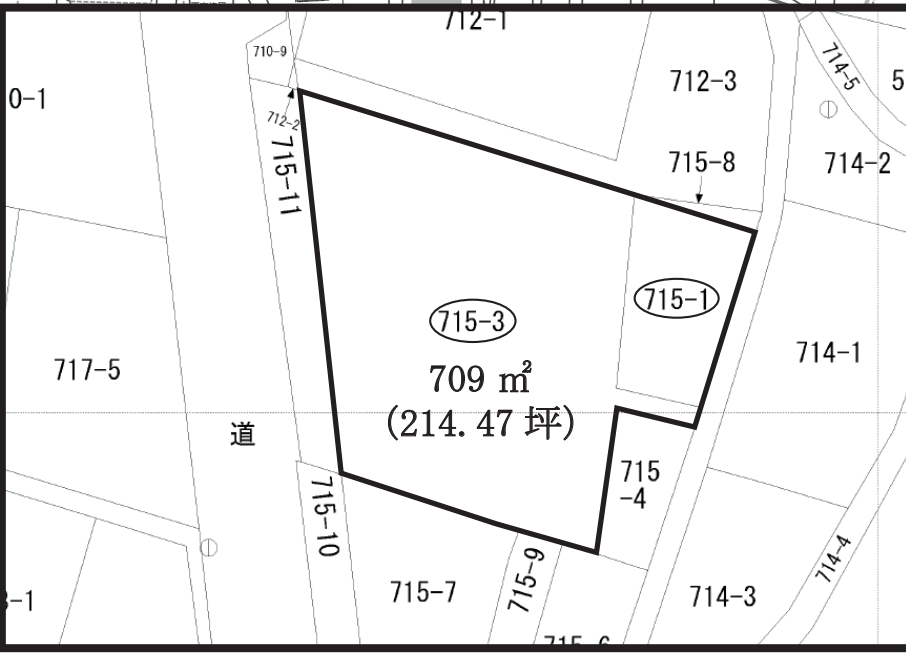


大明小学校まで徒歩8分



物件種目	南アルプス市古市場売地		
最適用途	事業用地		
最寄駅	市川大門駅		
土地面積	709㎡(214.47坪)	ほかに私道面積	
価格	1,715万円	坪単価	@8.0万円
物件所在地	南アルプス市古市場715-1・715-3		
交通	(山交)古市場バス停227m (身延線)市川大門駅4309m		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	未線引き	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	農地法5条の許可必要		
固定資産税			
引渡条件	現況引渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	西10.61m42条1項1号道路		
設備	上下水道前面道路あり、引き込み必要		
備考	大明小学校633m・甲西中学校751m オギノ峡西店1690m セブンイレブン南アルプス川上店268m 高原病院550m・ JA南アルプス市甲西支店549m ■取引態様:専任媒介		



山梨県宅地建物取引業協会会員 山梨県知事免許番号 (3) 2365 号
全国宅地建物取引業保証協会会員
株式会社 とちの木
甲府市上今井町1210番地1 F A X 267-6889
TEL 055-267-6888