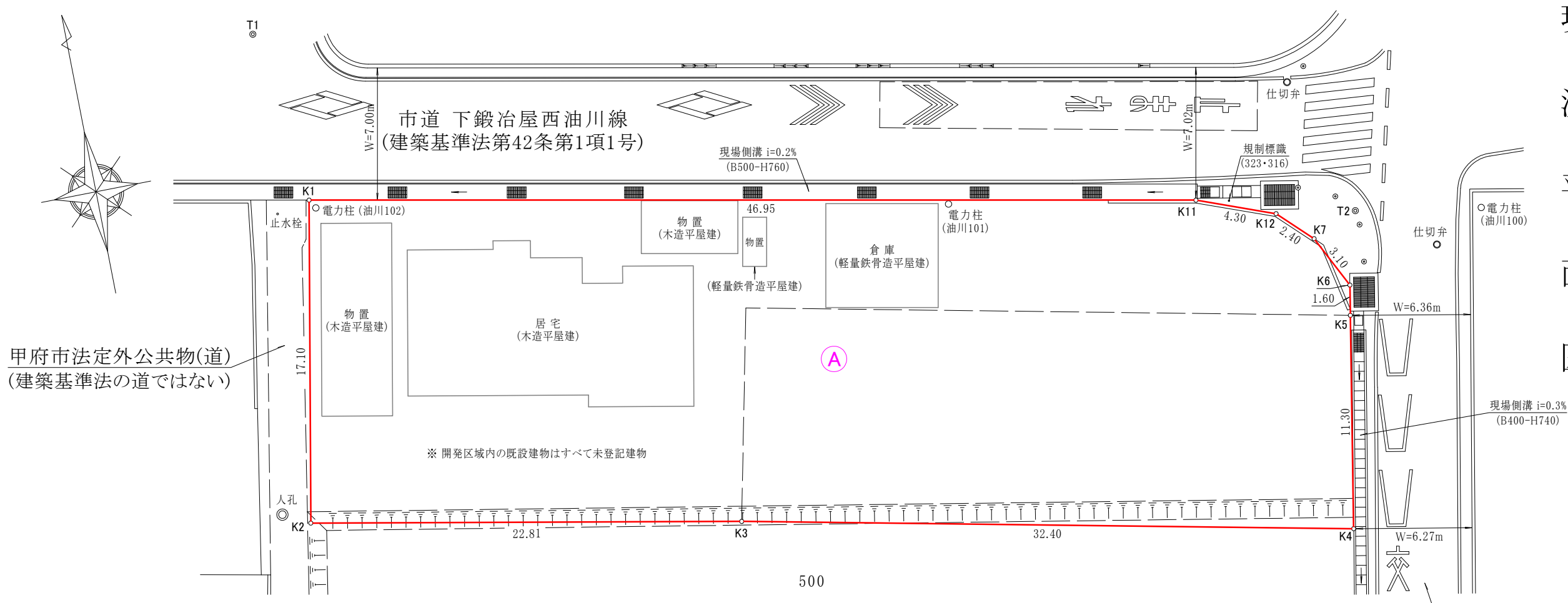


現 求
況
平 積
面
図 図



甲府市法定外公共物(道)
(建築基準法の道ではない)

座 標 求 積 表

A	地 番	甲府市落合町字福部498番1、499番			
	点 名	Xn	Yn	Xn+1 - Xn-1	(Xn+1 - Xn-1)・Yn
	K1	-42218.405	8319.530	-7.809	-64967.209770
	K2	-42235.212	8316.341	-21.089	-175383.315349
	K3	-42239.494	8338.746	-10.870	-90642.169020
	K4	-42246.082	8370.474	4.536	37968.470064
	K5	-42234.958	8372.467	12.701	106338.703367
	K6	-42233.381	8372.750	4.353	36446.580750
	K7	-42230.605	8371.359	4.460	37336.261140
	K12	-42228.921	8369.638	3.202	26799.580876
	K11	-42227.403	8365.612	10.516	87972.775792
			倍 面 積	1869.677850	

開発申請面積 934.83㎡

境 界 標 一 覧 表

点 名	境 界 標	点 名	境 界 標
K1	プレート標	K6	金 属 鈺
K2	金 属 鈺	K7	金 属 鈺
K3	設 置 不 能	K11	金 属 鈺
K4	プレート標	K12	金 属 鈺
K5	金 属 鈺		

基 準 点 座 標 一 覧 表

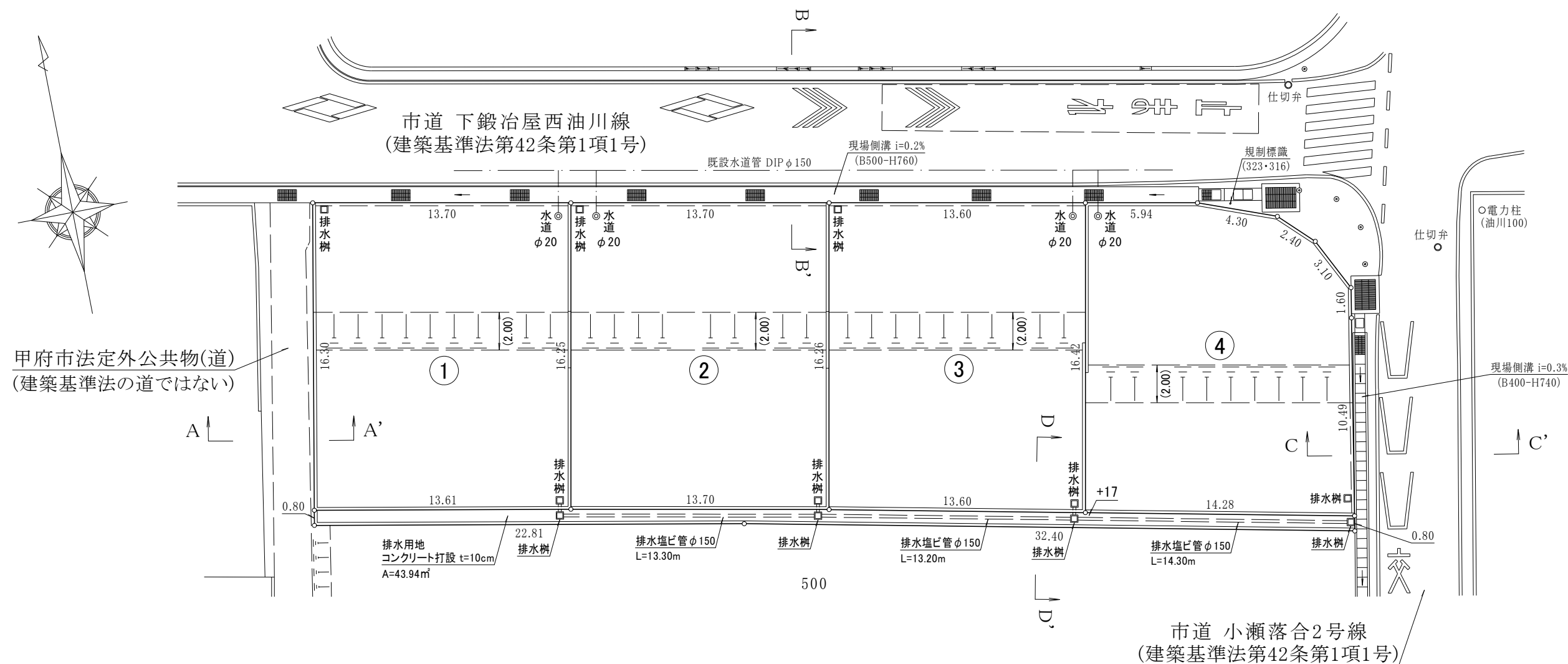
点 名	X座標	Y座標	備 考
T1	-42209.21084034	8318.28932020	金 属 鈺
T2	-42229.56751024	8373.78770745	金 属 鈺

市道 小瀬落合2号線
(建築基準法第42条第1項1号)

作 製 年 月 日	令 和 年 月 日	縮 尺 1/250
境界点(指示)責任者		
立 会 人・関係者		
山梨県甲府市国母八丁目15番55号 TEL 055-222-3000		
株 式 会 社 春 日 測 量 設 計		
土 地 家 屋 調 査 士 春 日 登 記 事 務 所		
代 表 取 締 役 春 日 貴 史		
土 地 家 屋 調 査 士		
※ 道路、水路敷地等の官有地に接する箇所に対しては関係官庁の査定を要す。		

申請地 : 甲府市落合町字福部498番1、499番 以上2筆

土地利用計画図

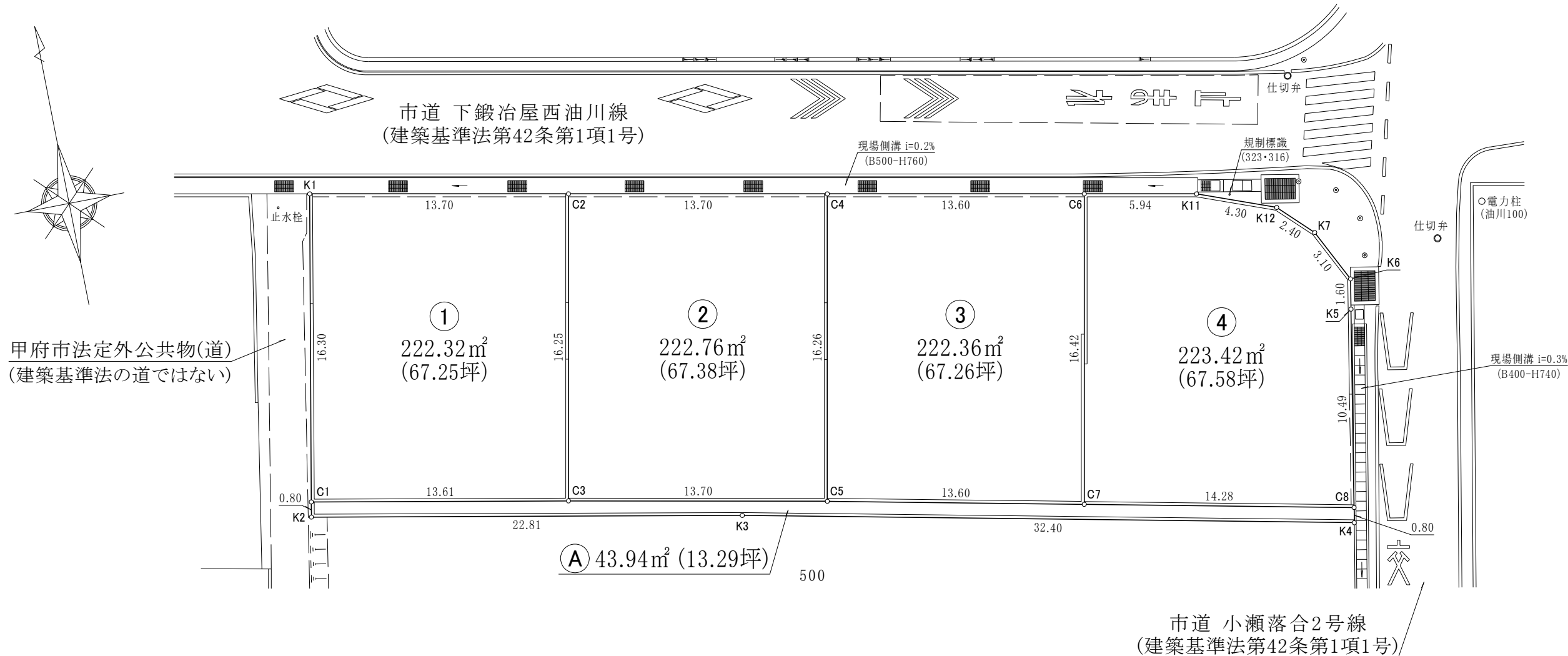


作 製 年 月 日	令 和 年 月 日	縮尺 1/250
境界点(指示)責任者		
立会人・関係者		
山梨県甲府市国母八丁目15番55号 TEL 055-222-3000 株 式 会 社 春 日 測 量 設 計 土地家屋調査士 春日登記事務所 代 表 取 締 役 春 日 貴 史 土地家屋調査士		
※ 道路、水路敷地等の官有地に接する箇所に対しては関係官庁の査定を要す。		

申請地：甲府市落合町字福部498番1、499番 以上2筆

※ 道路、水路敷地等の官有地に接する箇所に対しては関係官庁の査定を要す。

区
画
計
画
図



宅地合計(4区画合計) 890.86㎡
222.32㎡(最少)～223.42㎡(最大)
222.71㎡(平均)
排水用地(1箇所) 43.94㎡

申請地：甲府市落合町字福部498番1、499番 以上2筆

作 製 年 月 日	令 和 年 月 日	縮 尺 1/250
境界点(指示)責任者		
立 会 人・関係者		
山梨県甲府市国母八丁目15番55号 TEL 055-222-3000 株 式 会 社 春 日 測 量 設 計 土 地 家 屋 調 査 士 春 日 登 記 事 務 所 代 表 取 締 役 春 日 貴 史 土 地 家 屋 調 査 士		
※ 道路、水路敷地等の官有地に接する箇所に対しては関係官庁の査定を要す。		

区画計画図

座 標 求 積 表

①

地 番				
点 名	Xn	Yn	Xn+1 − Xn−1	(Xn+1 − Xn−1)・Yn
K1	−42218.405	8319.530	−13.393	−111423.465290
C1	−42234.424	8316.491	−18.575	−154478.820325
C3	−42236.980	8329.864	13.393	111561.868552
C2	−42221.031	8332.978	18.575	154785.066350
			倍 面 積	444.649287
			面 積	222.3246435
			地 積	222.32 m ²
			坪 数	67.25

②

地 番				
点 名	Xn	Yn	Xn+1 − Xn−1	(Xn+1 − Xn−1)・Yn
C2	−42221.031	8332.978	−13.323	−111020.265894
C3	−42236.980	8329.864	−18.591	−154860.501624
C5	−42239.622	8343.308	13.323	111157.892484
C4	−42223.657	8346.426	18.591	155168.405766
			倍 面 積	445.530732
			面 積	222.7653660
			地 積	222.76 m ²
			坪 数	67.38

③

地 番				
点 名	Xn	Yn	Xn+1 − Xn−1	(Xn+1 − Xn−1)・Yn
C4	−42223.657	8346.426	−13.358	−111491.558508
C5	−42239.622	8343.308	−18.731	−156278.502148
C7	−42242.388	8356.627	13.358	111627.823466
C6	−42226.264	8359.776	18.731	156586.964256
			倍 面 積	444.727066
			面 積	222.3635330
			地 積	222.36 m ²
			坪 数	67.26

座 標 求 積 表

④

地 番				
点 名	Xn	Yn	Xn+1 − Xn−1	(Xn+1 − Xn−1)・Yn
C6	−42226.264	8359.776	−14.985	−125271.243360
C7	−42242.388	8356.627	−19.029	−159018.255183
C8	−42245.293	8370.616	7.430	62193.676880
K5	−42234.958	8372.467	11.912	99732.826904
K6	−42233.381	8372.750	4.353	36446.580750
K7	−42230.605	8371.359	4.460	37336.261140
K12	−42228.921	8369.638	3.202	26799.580876
K11	−42227.403	8365.612	2.657	22227.431084
			倍 面 積	446.859091
			面 積	223.4295455
			地 積	223.42 m ²
			坪 数	67.58

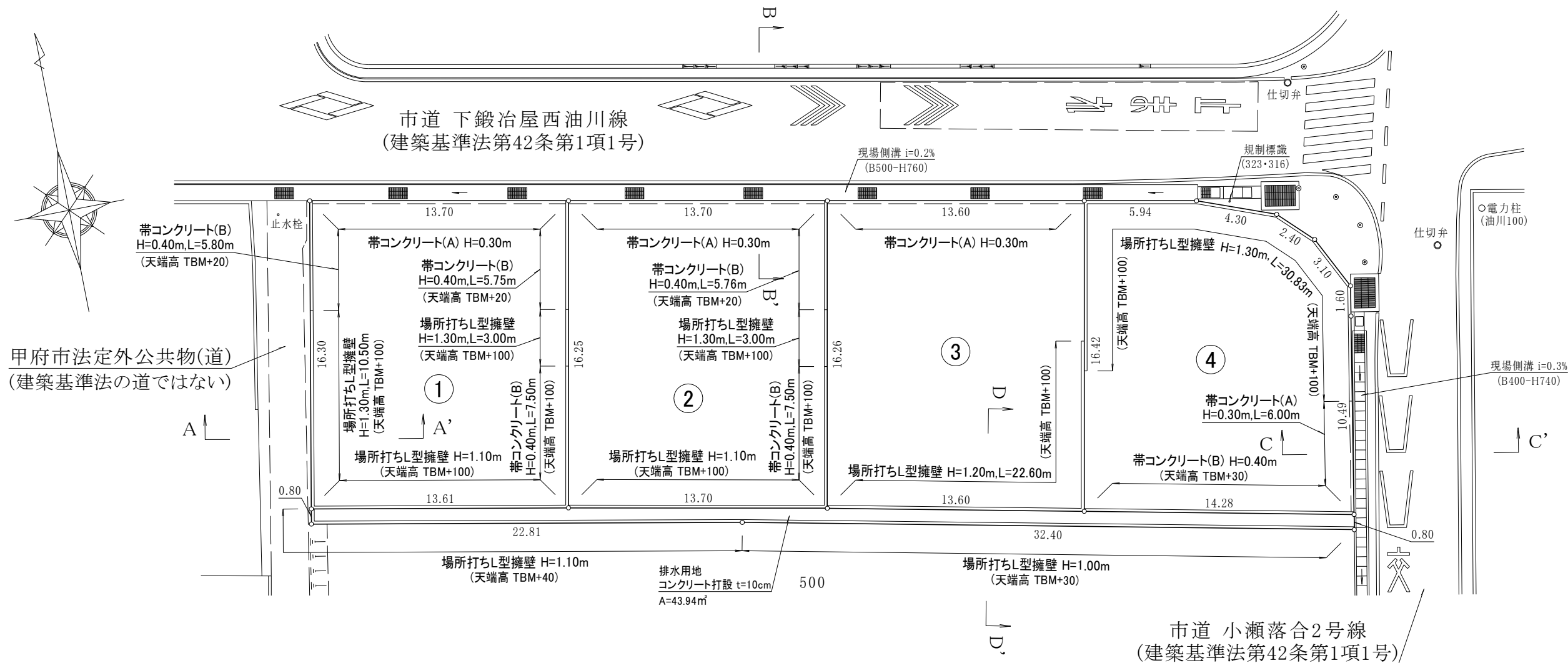
Ⓐ

地 番	排水用地（甲府市に帰属しない）			
点 名	Xn	Yn	Xn+1 − Xn−1	(Xn+1 − Xn−1)・Yn
C1	−42234.424	8316.491	1.768	14703.556088
K2	−42235.212	8316.341	−5.070	−42163.848870
K3	−42239.494	8338.746	−10.870	−90642.169020
K4	−42246.082	8370.474	−5.799	−48540.378726
C8	−42245.293	8370.616	3.694	30921.055504
C7	−42242.388	8356.627	5.671	47390.431717
C5	−42239.622	8343.308	5.408	45120.609664
C3	−42236.980	8329.864	5.198	43298.633072
			倍 面 積	87.889429
			面 積	43.9447145
			地 積	43.94 m ²
			坪 数	13.29

宅地合計(4区画合計) 890.86㎡
222.32㎡(最少)～223.42㎡(最大)
222.71㎡(平均)
排水用地（1箇所） 43.94㎡

作 製 年 月 日	令 和 年 月 日	縮尺 1/250
境界点(指示)責任者		
立 会 人・関係者		
山梨県甲府市国母八丁目15番55号 TEL 055-222-3000		
株 式 会 社 春 日 測 量 設 計		
土地家屋調査士 春日登記事務所		
代 表 取 締 役 春 日 貴 史		
土地家屋調査士		
※ 道路、水路敷地等の官有地に接する箇所に対しては関係官庁の査定を要す。		

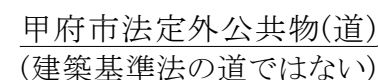
擁壁設置計画図



作 製 年 月 日	令 和 年 月 日	縮尺 1/250
境界点(指示) 責任者		
立 会 人・関 係 者		
山梨県甲府市国母八丁目15番55号 TEL 055-222-3000		
株 式 会 社 春 日 測 量 設 計		
土 地 家 屋 調 査 士 春 日 登 記 事 務 所		
代 表 取 締 役 春 日 貴 史		
土 地 家 屋 調 査 士		
※ 道路、水路敷地等の官有地に接する箇所に対しては関係官庁の査定を要す。		

申請地：甲府市落合町字福部498番1、499番 以上2筆

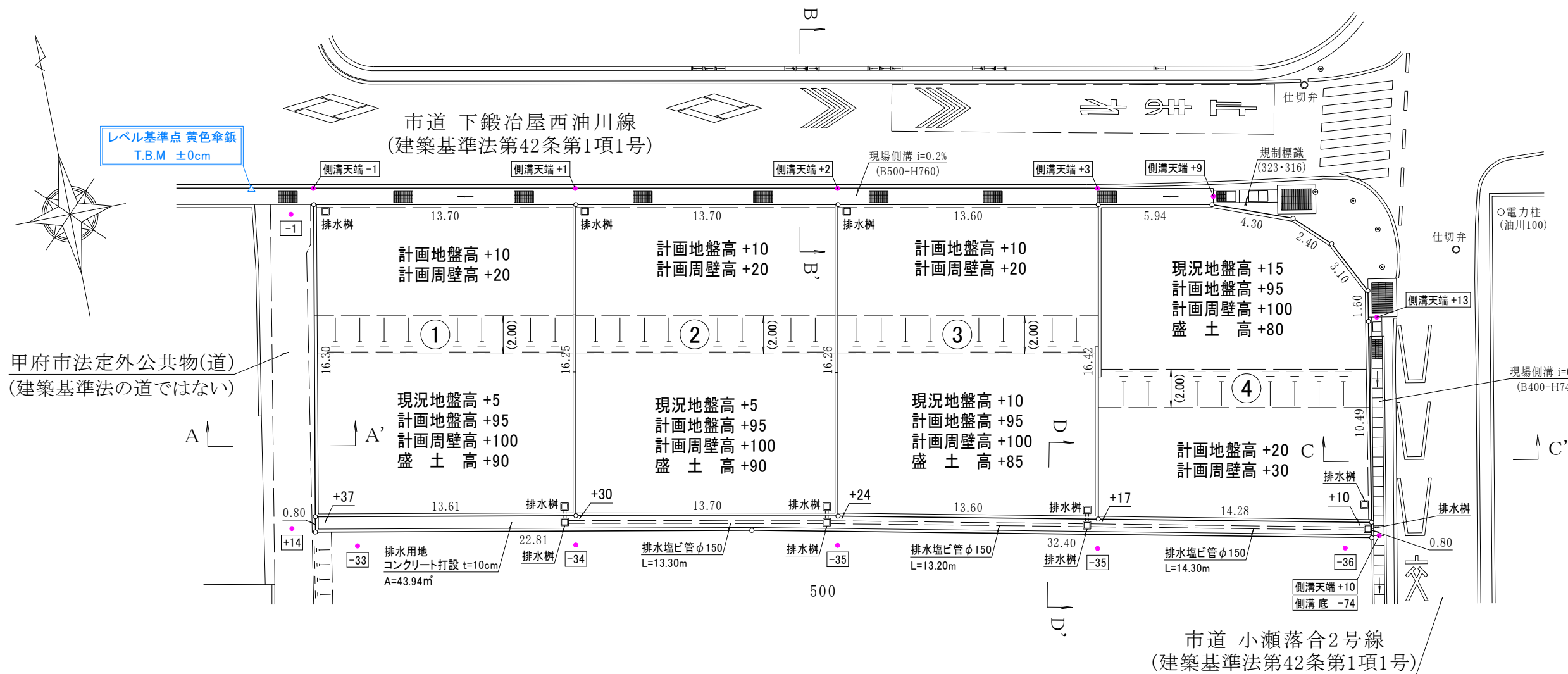
(単位: cm)



申請地：甲府市落合町字福部498番1、499番 以上2筆

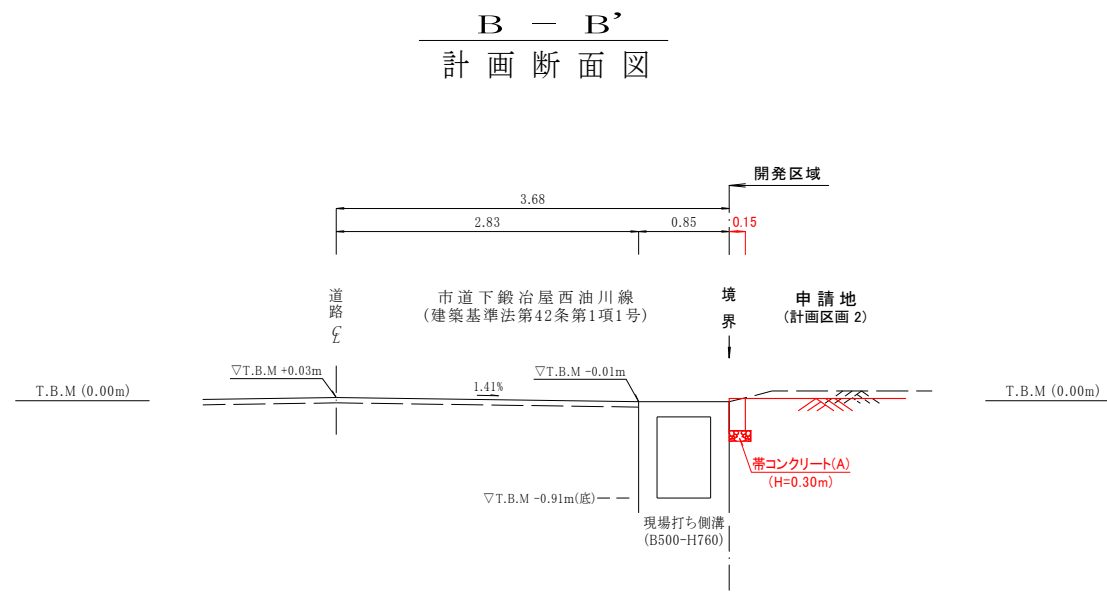
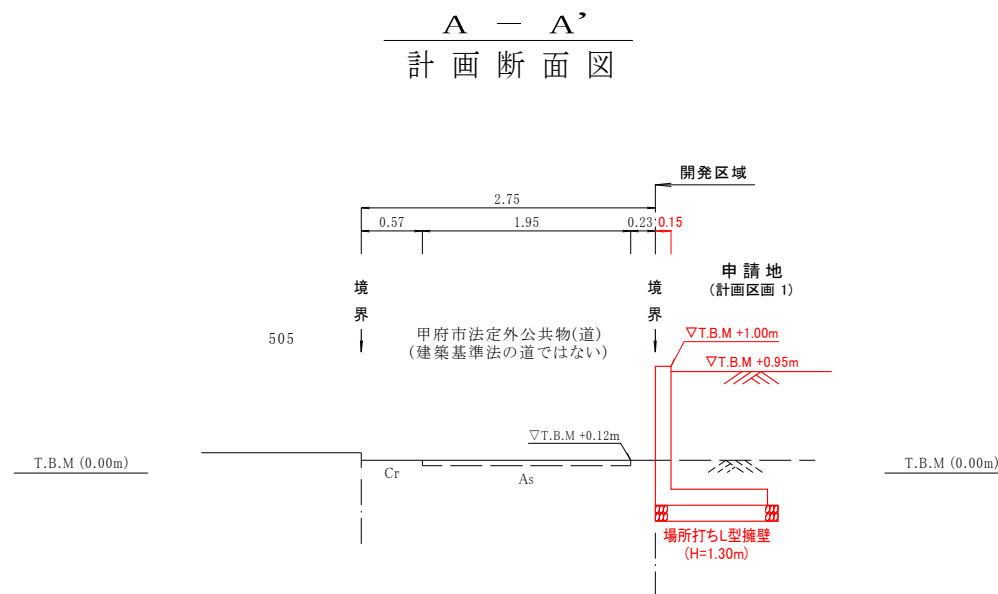
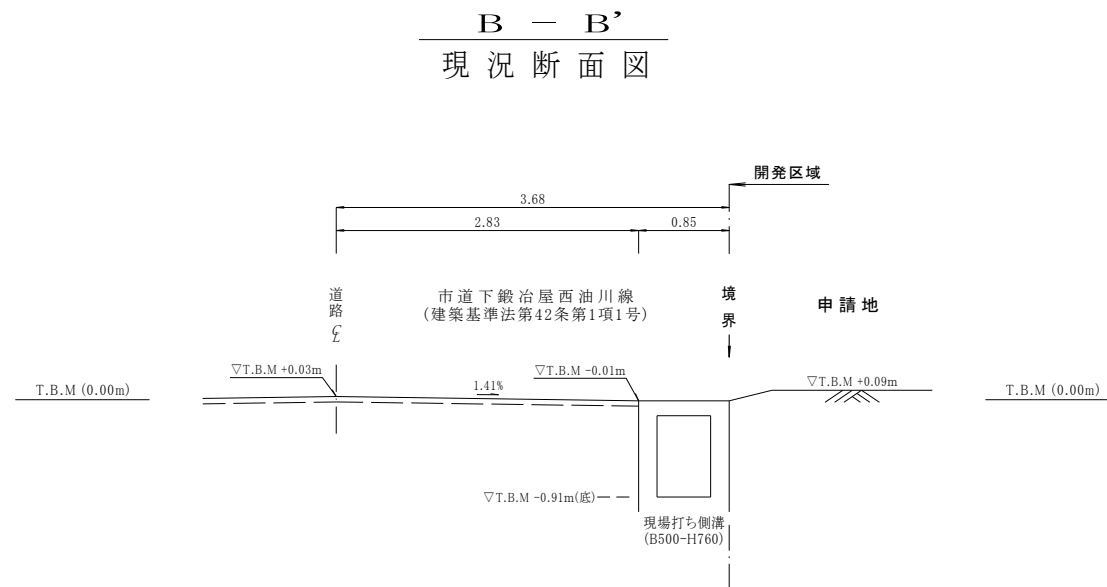
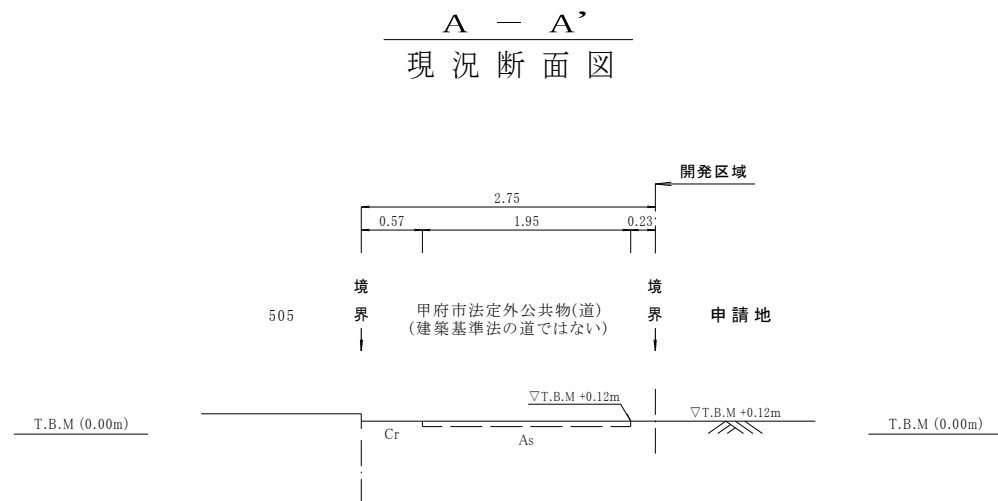
※ 道路、水路敷地等の官有地に接する箇所に対しては関係官庁の査定を要す。

計画レベル図



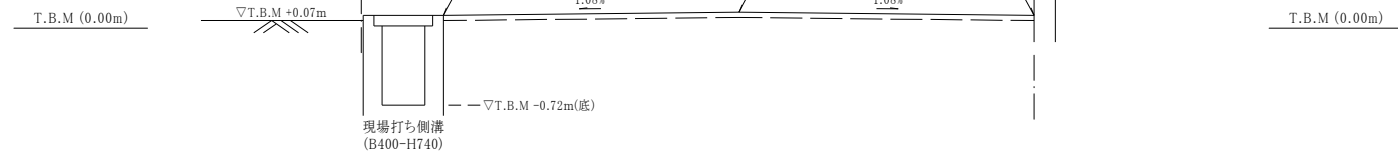
作 製 年 月 日	令 和 年 月 日	縮尺 1/250
境界点(指示)責任者		
立会人・関係者		
山梨県甲府市国母八丁目15番55号 TEL 055-222-3000 株 式 会 社 春 日 測 量 設 計 土地家屋調査士 春日登記事務所 代 表 取 締 役 春 日 貴 史 土地家屋調査士		
※ 道路、水路敷地等の官有地に接する箇所に対しては関係官庁の査定を要す。		

計 現
画 況
断 断
面 面
図 図
(1)



作 製 年 月 日	令 和 年 月 日	縮 尺 1/50
境界点(指示)責任者		
立会人・関係者		
山梨県甲府市国母八丁目15番55号 TEL 055-222-3000		
株 式 会 社 春 日 測 量 設 計		
土 地 家 屋 調 査 士 春 日 登 記 事 務 所		
代 表 取 締 役 春 日 貴 史		
土 地 家 屋 調 査 士		
※ 道路、水路敷地等の官有地に接する箇所に対しては関係官庁の査定を要す。		

現況断面図



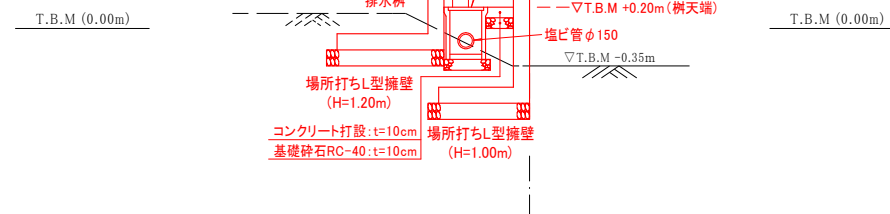
計 画 断 面 図



現況断面図



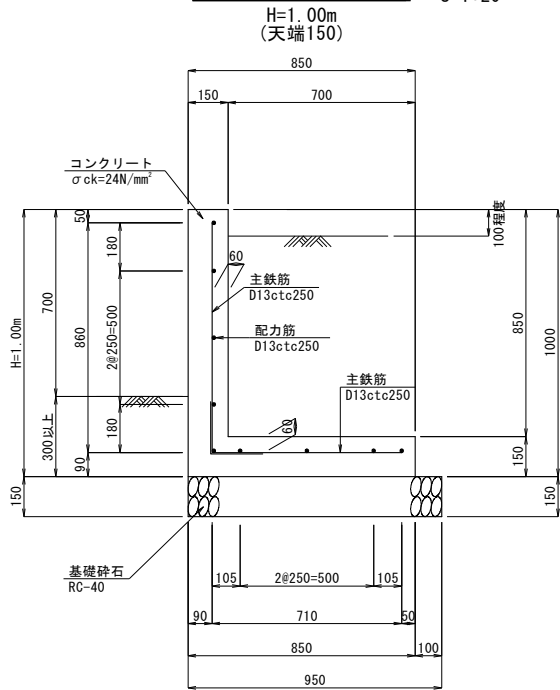
計 画 断 面 図



作 製 年 月 日	令 和	年	月	日	縮尺 1/50
境界点(指示)責任者					
立会人・関係者					
山梨県甲府市国母八丁目15番55号 TEL 055-222-3000 株式会社 春日測量設計 土地家屋調査士 春日登記事務所 代表取締役 春日貴史 土地家屋調査士					
※ 道路、水路敷地等の官有地に接する箇所に対しては関係官庁の査定を要す。					

場所打ちL型擁壁

S=1:20



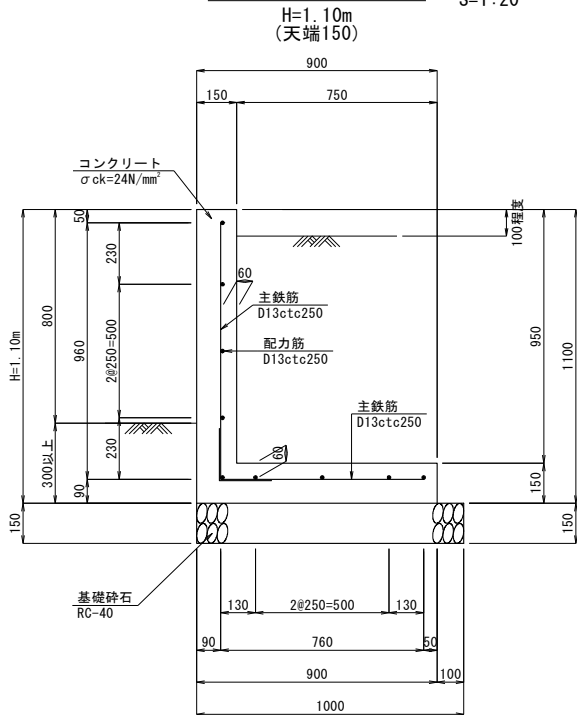
数量表

10.0m 当り

名 称	規 格 寸 法	単 位	数 量	摘 要
コンクリート	$\sigma_{ck}=24N/mm^2$	m ²	2.25	
型 枠		m ²	20.00	
鉄 筋	SD345, D13	kg	167.56	
基礎 砕 石	RC-40	m ²	9.50	t=150mm

場所打ちL型擁壁

S=1:20



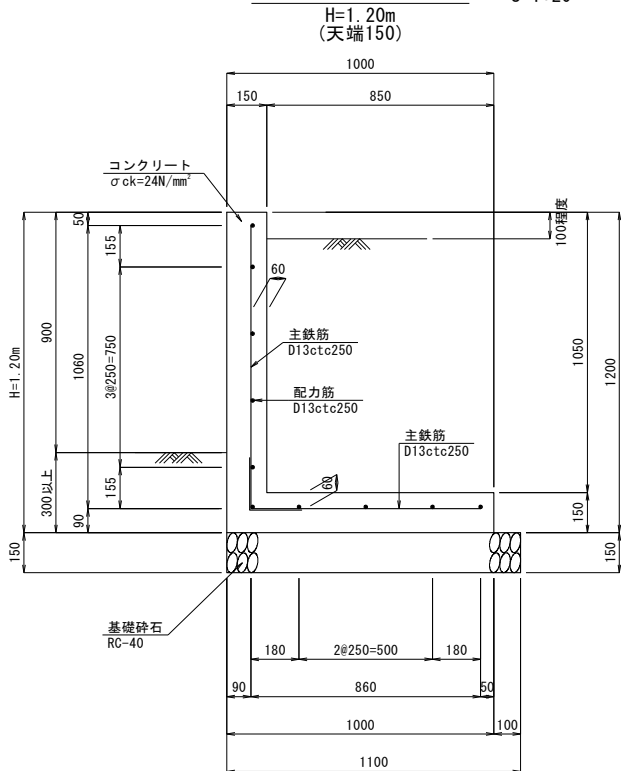
数量表

10.0m 当り

名 称	規 格 寸 法	単 位	数 量	摘 要
コンクリート	$\sigma_{ck}=24N/mm^2$	m ²	2.78	
型 枠		m ²	22.00	
鉄 筋	SD345, D13	kg	173.53	
基礎 砕 石	RC-40	m ²	10.00	t=150mm

場所打ちL型擁壁

S=1:20



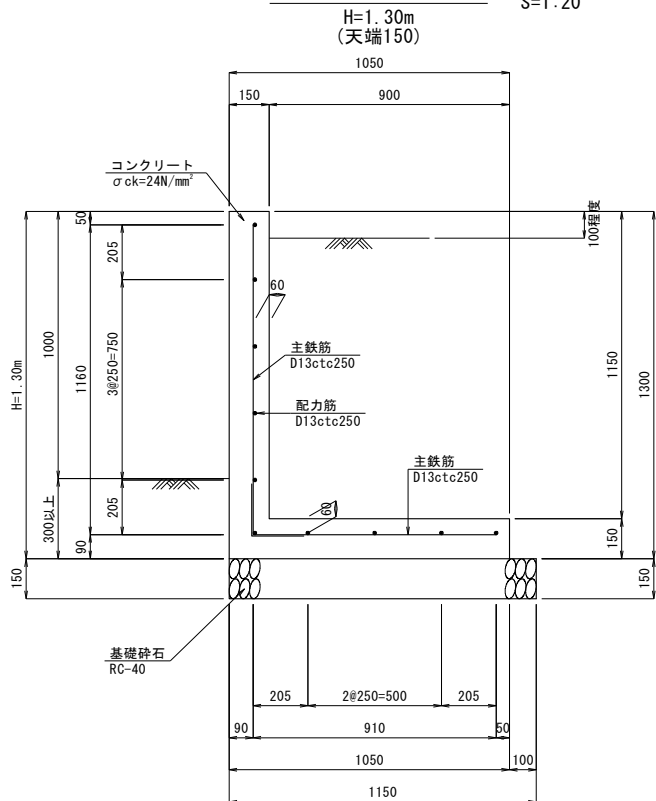
数量表

10.0m 当り

名 称	規 格 寸 法	単 位	数 量	摘 要
コンクリート	$\sigma_{ck}=24N/mm^2$	m ²	3.08	
型 枠		m ²	24.00	
鉄 筋	SD345, D13	kg	191.44	
基礎 砕 石	RC-40	m ²	11.00	t=150mm

場所打ちL型擁壁

S=1:20



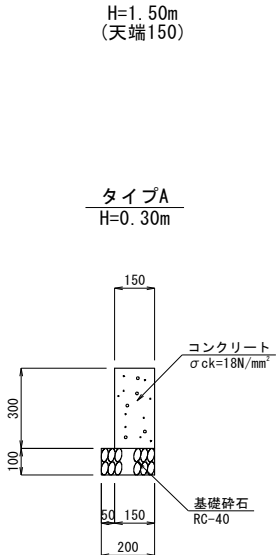
数量表

10.0m 当り

名 称	規 格 寸 法	単 位	数 量	摘 要
コンクリート	$\sigma_{ck}=24N/mm^2$	m ²	3.30	
型 枠		m ²	26.00	
鉄 筋	SD345, D13	kg	197.41	
基礎 砕 石	RC-40	m ²	11.50	t=150mm

場所打ちL型擁壁

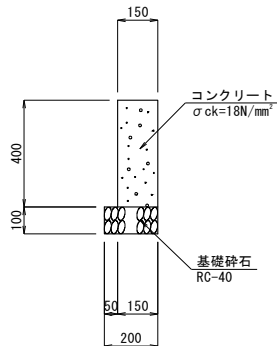
S=1:20



帯コンクリート

S=1:20

タイプB
H=0.40m



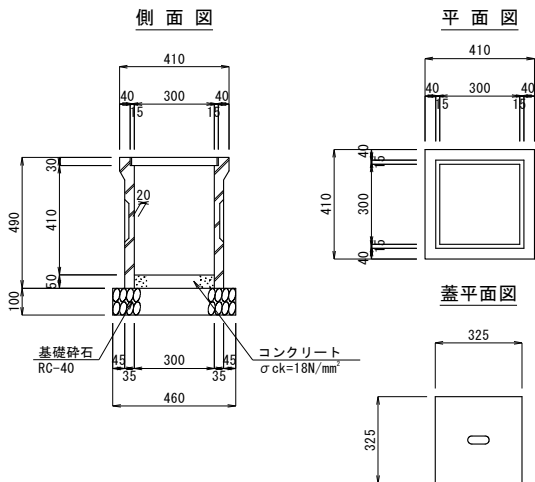
数量表

10.0m 当り

名 称	規 格 寸 法	単 位	数 量	摘 要
コンクリート	$\sigma_{ck}=18N/mm^2$	m ²	0.60	
型 枠		m ²	8.00	
基礎 砕 石	RC-40	m ²	2.00	t=100mm

排水樹 (宅内)

S=1:20



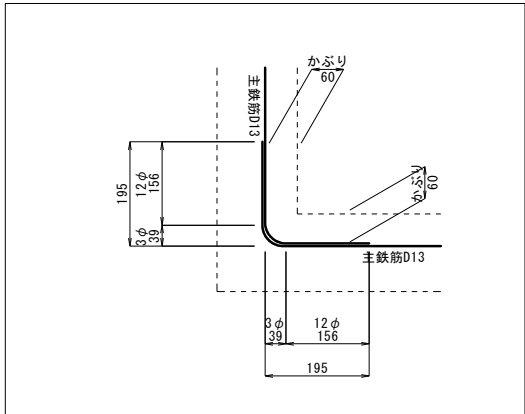
数量表

1箇所当り

名 称	規 格 寸 法	単 位	数 量	摘 要
雨 水 樹	300×300×410	個	1	
コンクリート	$\sigma_{ck}=18N/mm^2$	m ²	0.005	
基礎 砕 石	RC-40	m ²	0.21	t=100mm

鉄筋定着長組立図

S=1:10



作 製 年 月 日	令 和 年 月 日	縮 尺 図 示
境界点 (指示) 責任者		
立会人・関係者		
山梨県甲府市国母八丁目15番55号 TEL 055-222-3000		
株式会社 春日測量設計		
土地家屋調査士 春日登記事務所		
代表取締役 春日貴史		
土地家屋調査士		
※ 道路、水路敷地等の官有地に接する箇所に対しては関係官庁の査定を要す。		