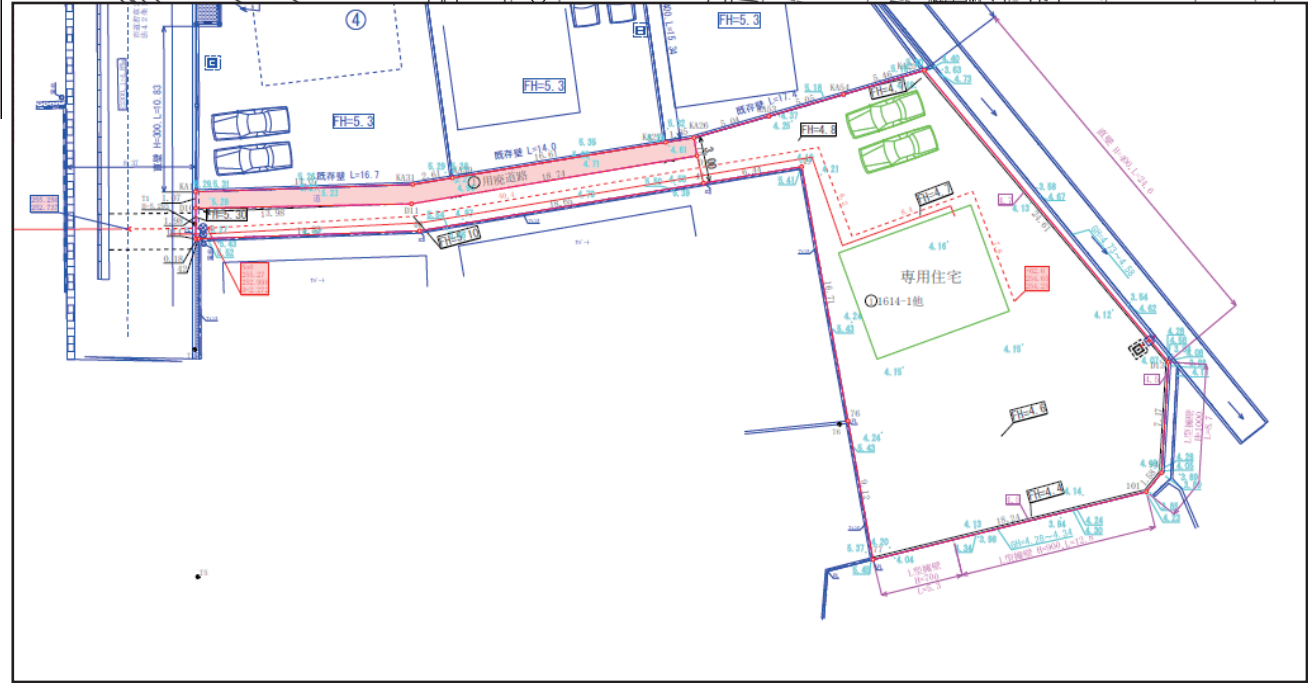
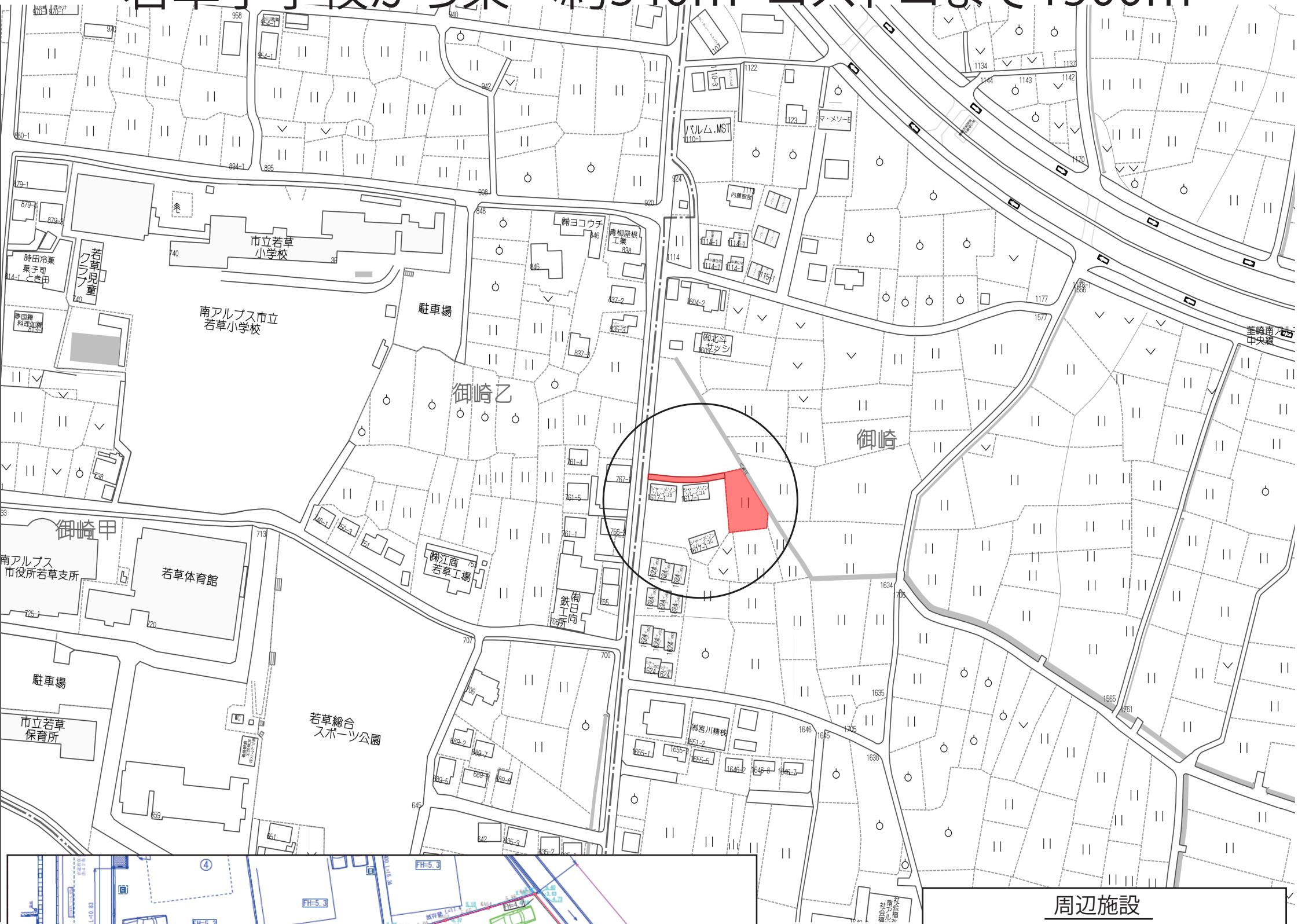


若草小学校から東へ約340m・コストコまで1500m



周辺施設
若草小学校342m・若草中学校565m
スーパー2232m・コンビニ778m
病院950m・総合病院5400m
郵便局797m

物件種目	南アルプス市鏡中條売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	小井川駅		
土地面積	602.72㎡(182.32坪)	ほかに私道面積	
価格	1,100万円	坪単価	@6.04万円
物件所在地	南アルプス市鏡中條1614-1・1617-3 1617-5		
交通	(コミュニティ)若草支所バス停532m (身延線)小井川駅3088m		
土地権利	所有権	地目	畑・宅地
都市計画	未線引き	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限			
固定資産税			
引渡条件			
現況	更地	引渡日	建物上棟後引渡
接道状況(角地・間口)	西8.37m公道		
設備	上水道・下水道・雨水浸透枳・境界壁		
備考	※確定測量後実測清算有 ※売主物件につき、仲介業者様への仲介手数料は2%(税込み)になります。		

■取引態様:売主



山梨県宅地建物取引業協会会員
全国宅地建物取引業保証協会会員

山梨県知事免許番号 (3) 2365 号

株式会社 とちの木

甲府市上今井町1210番地1 F A X 267-6889

TEL 055-267-6888