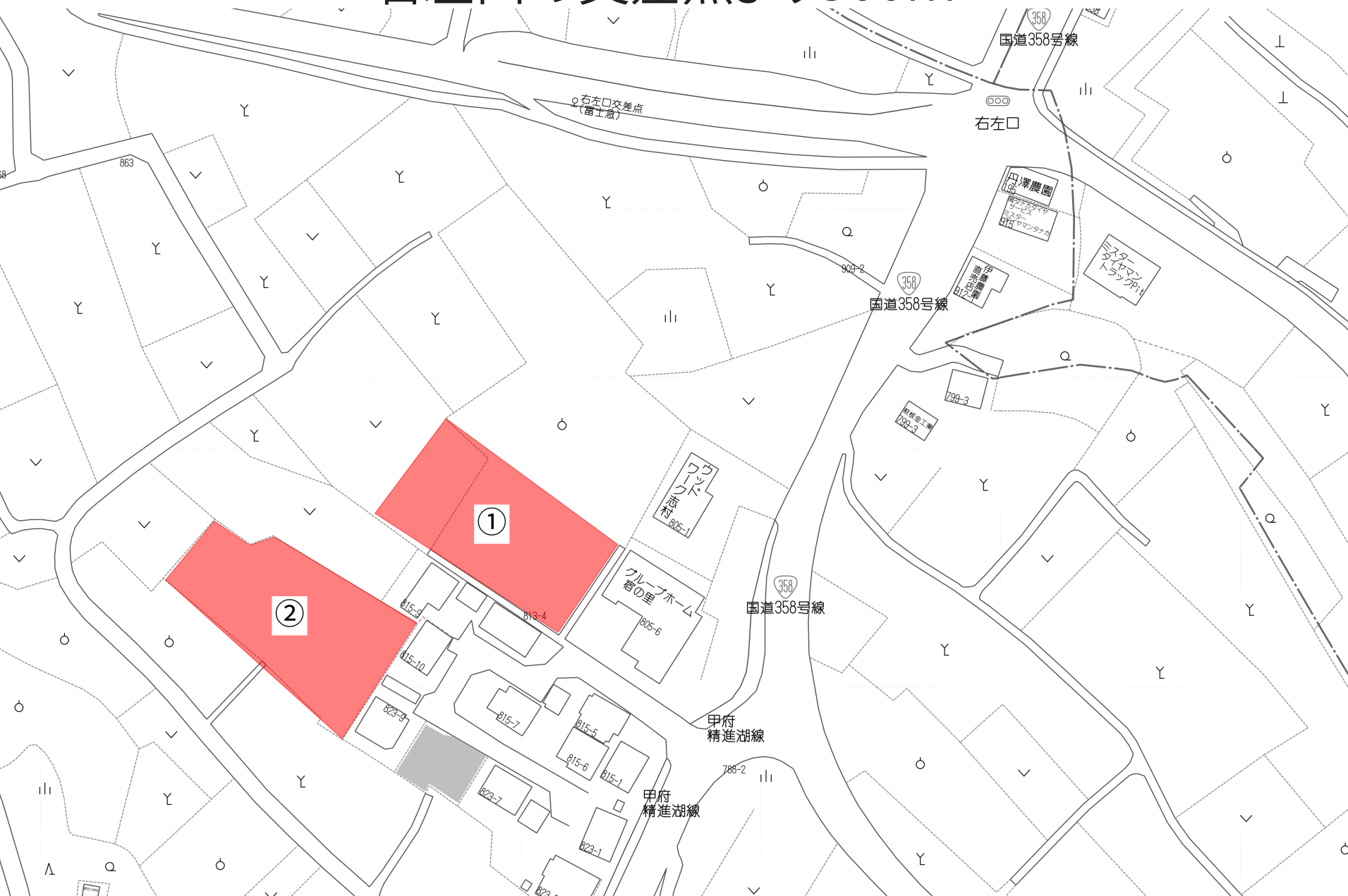


右左口の交差点より300m



周辺施設
 コンビニ1064m・スーパー5751m
 総合病院6064m・郵便局1265m

物件種目	甲府市右左口町農地①②		
最適用途	農地		
最寄駅	東花輪駅		
土地面積	①1577㎡(477.04坪) 620万円(@1.3万円)		
価格	②1779㎡(538.14坪) 700万円(@1.3万円)		
物件所在地	①甲府市右左口町813-1他		
	②甲府市右左口町820-1他		
交通	(富士急) 右左口バス停283m		
	(JR身延線) 東花輪駅6155m		
土地権利	所有権	地目	畑(一種農地)
都市計画	未線引き	用途地域	無指定
種類		農業振興法	農用地区域外
基礎整備事業		耕作権	
地勢			
引渡条件	農地法第3条許可後引渡し		
現況	畑	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	①接道なし②南側約2m公道		
設備	上下水道なし		
備考	※媒介手数料は33万円(税込) ※農地転用はできません ※②は現況キウイ畑		

■取引態様:専任媒介



山梨県宅地建物取引業協会会員
 全国宅地建物取引業保証協会会員

山梨県知事免許番号 (3) 2365号

株式会社 とちの木

甲府市小瀬町8番地(山城小学校前) F A X 267-6889

TEL 055-267-6888