



周辺施設
セブンイレブン北杜武川店670m
スーパーおの1643m
山梨中央銀行武川支店554m

甲府市落合町農地

農地

甲斐住吉駅

1919m² (580.49坪)

ほかに
私道面積

600万円

坪単価
@1.04万円

甲府市落合町30-1

交 (山交)落合バス停341m

通 (身延線)甲斐住吉駅2849m

土地権利	所有権	地目	田・畠
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
種類		農業振興法	農用地区域内
基礎整備事業		耕作権	

地勢

引渡条件 農地法第3条許可後引渡し

現況 更地 引渡日 相談

接道状況 西側約5m公道

北側約4.7m公道

設備 上下水道なし

備考 ※媒介手数料は33万円(税込)
※農地転用はできません

■取引態様:専任媒介



山梨県宅地建物取引業協会会員
全国宅地建物取引業保証協会会員

山梨県知事免許番号 (3) 23655号

株式会社 とちの木
甲府市小瀬町8番地(山城小学校前) FAX 267-6889
TEL 055-267-6888