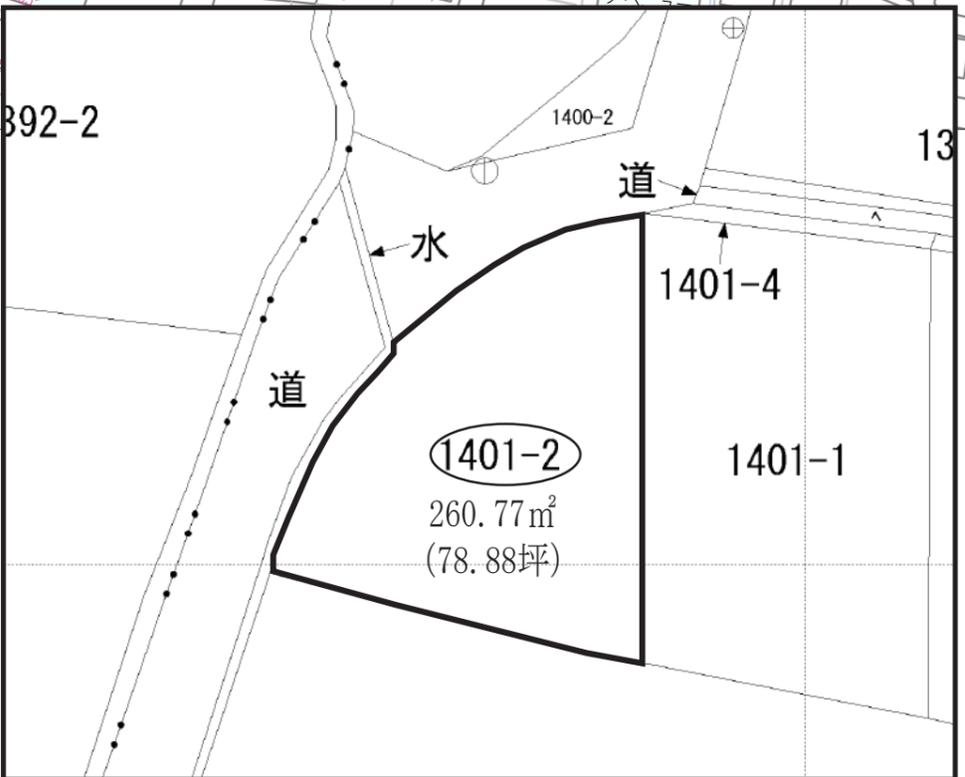


敷島小学校まで徒歩10分・おかじま食品館まで徒歩2分



| | | | |
|-------------|-----------------------------------|---------|--------------|
| 物件種目 | 甲斐市中下条売地 | | |
| 最適用途 | 住宅用地 | | |
| 最寄駅 | 竜王駅 | | |
| 土地面積 | 260.77㎡ (78.88坪) | ほかに私道面積 | |
| 価格 | 867万円 | 坪単価 | @11万円 |
| 物件所在地 | 甲斐市中下条1401-2 | | |
| 交通 | (山交)中下条新町バス停321m (中央線)竜王駅2018m | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第1種中高層住居専用地域 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 他の法令上の制限 | | | |
| 固定資産税 | | | |
| 引渡条件 | 建物解体後引渡し | | |
| 現況 | 建物あり | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況(角地・間口) | 西側6.5m公道 | | |
| 設備 | 上下水道有 | | |
| 備考 | | | |

■取引態様:専任媒介



周辺施設
 敷島小学校727m・敷島中学校985m
 おかじま食品館156m
 ローソン甲斐市中下条店484m
 大久保医院550m・山梨中央銀行185m



山梨県宅地建物取引業協会会員 山梨県知事免許番号 (3) 2365号
 全国宅地建物取引業保証協会会員
株式会社とちの木
 甲府市上今井町1210番地1 F A X 267-6889
TEL 055-267-6888