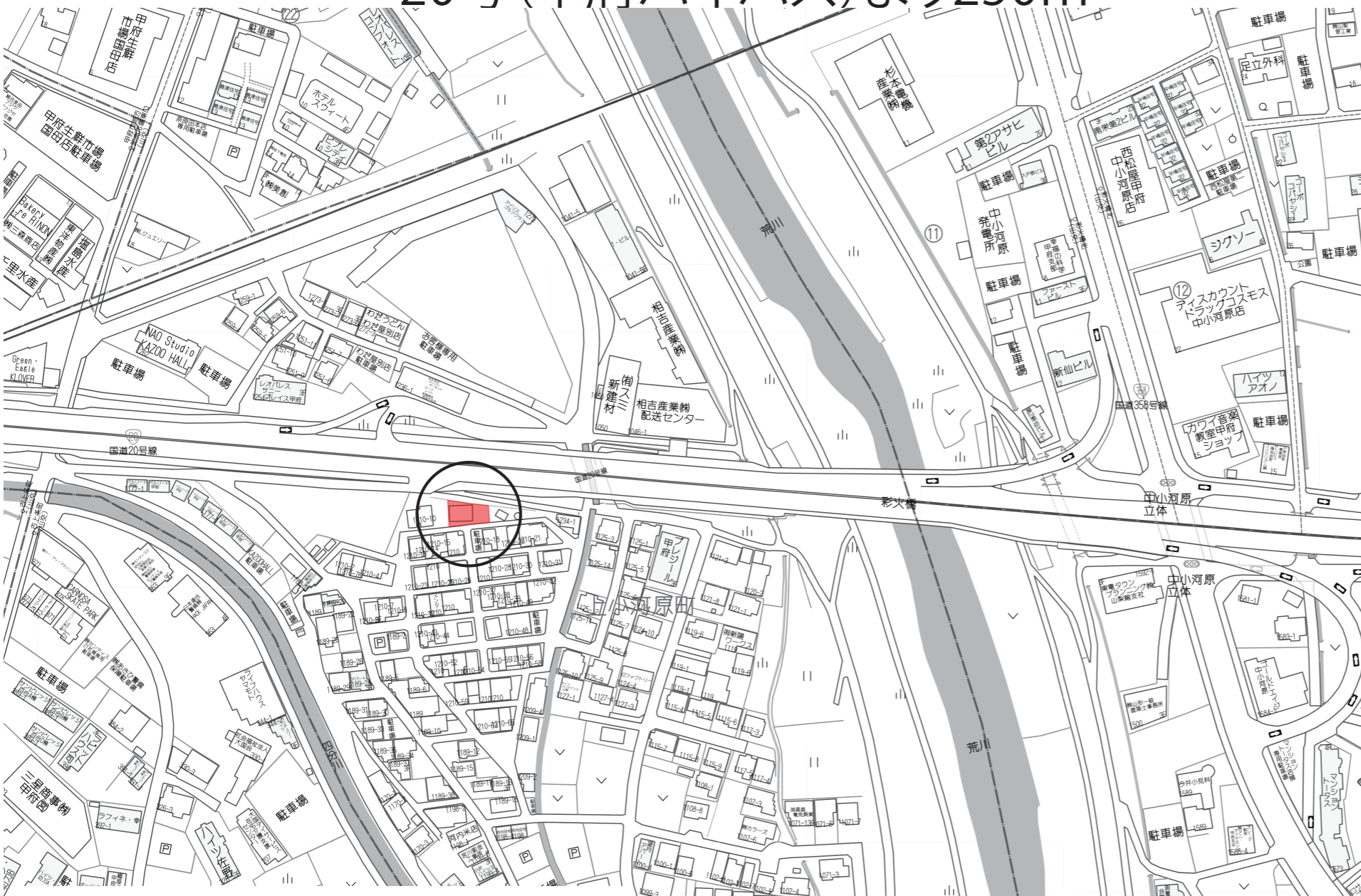


20号(甲府バイパス)より250m



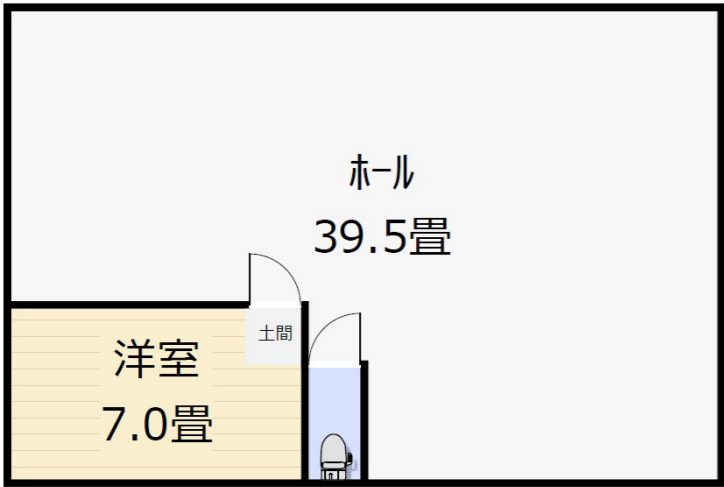
物件種目	甲府市上小河原町売倉庫		
最寄駅	甲斐住吉駅		
価格	1,580万円		
物件所在地	甲府市上小河原町1210-12他		
交通	(山交)古上条町バス停369m		
	(身延線)甲斐住吉駅1593m		
土地面積	190.07㎡(57.49坪)	ほかに	私道面積
	構造・規模 木造1階建		
建物	面積 79.50㎡(24.04坪)		

土地権利	所有権	施工会社
築年月	平成28年(2016年)4月新築	
都市計画	市街化区域	用途地域 準住居地域
建ぺい率	60%	容積率 200%
現況	空	引渡し 現況引渡し

駐車場	
接道状況(角地・間口)	南3.7m43条2項道路
設備	上水道あり・下水道あり

備考	※契約不適合責任免責 ※太陽光収入年間40万円(残り10年) ■取引態様:専任媒介
----	---

周辺施設
 大国小学校764m・上条中学校1197m
 甲府生鮮市場国母店538m
 セブンイレブン甲府国母4丁目店580m
 中小河原ひろクリニック1100m
 甲府大国郵便局681m



山梨県宅地建物取引業協会会員 山梨県知事免許番号 (3) 2365号
 全国宅地建物取引業保証協会会員

株式会社 とちの木
 甲府市上今井町1210-1 FAX267-6889
TEL 055-267-6888