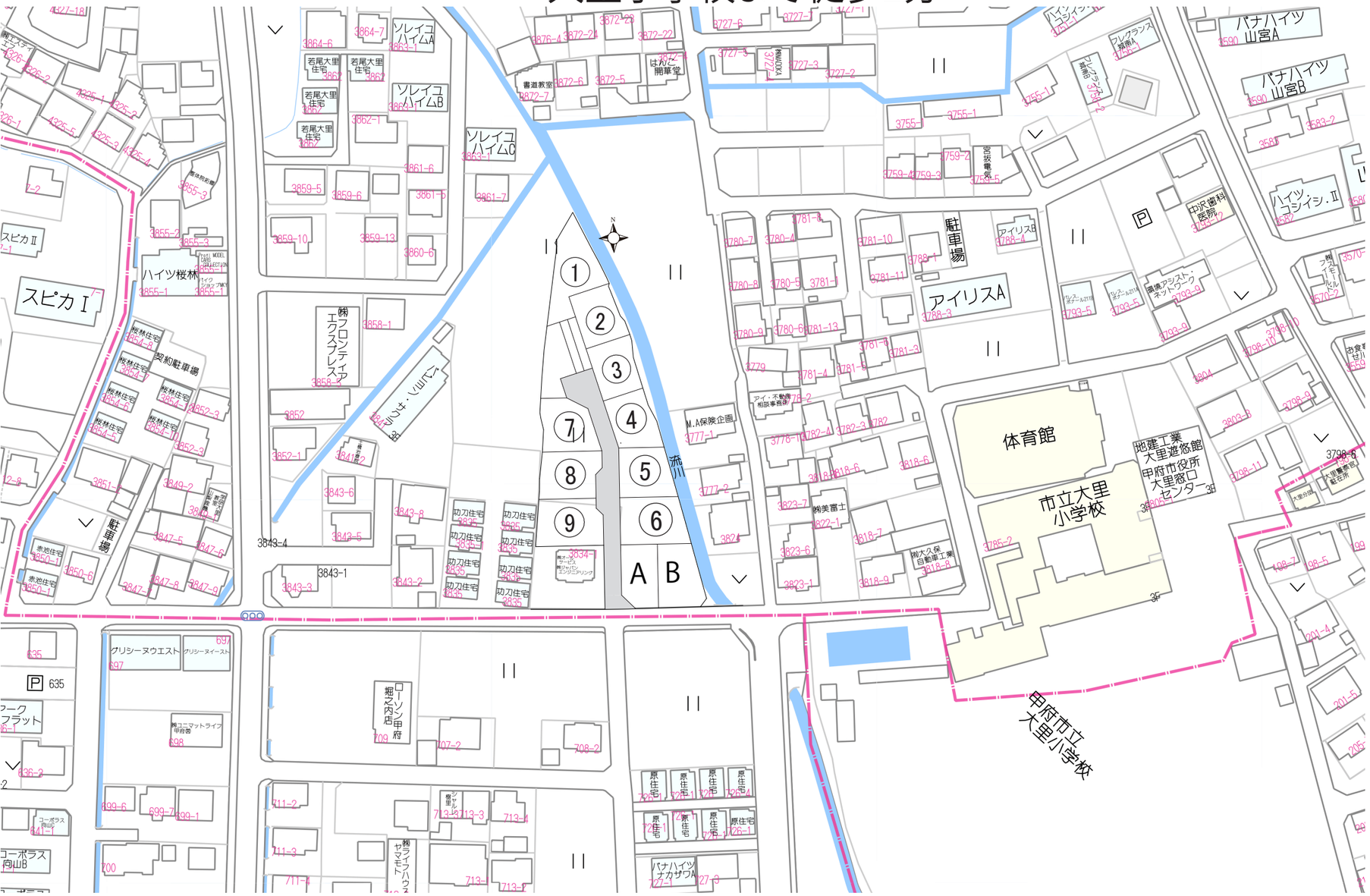
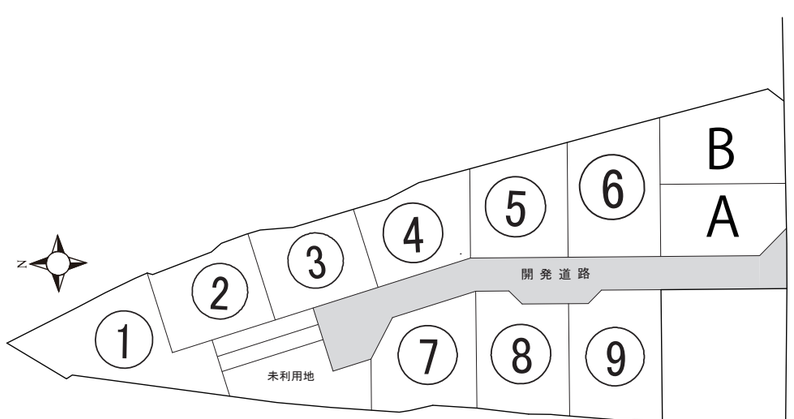
大里小学校まで徒歩2分



物件種目	甲府市大里町分譲地
最適用途	住宅用地
最寄駅	国母駅
物件所在地	甲府市大里町3826-5他
交通	(山交)宮原バス停499m
	(身延線)国母駅1951m

土地権利	所有権	地目	田
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
引渡	検査済証交付後引き渡し		
現況	造成前	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	分譲地内5m幅員公道		
	南側5.5m公道		
設備	上水道・下水道・雨水桝・境界壁		
備考			
周辺施設	大里小学校127m・城南中学校1256m オギノ上今井店1770m ローソン甲府堀之内店155m 桜林内科消化器科医院600m 甲府大鎌田郵便局421m		



面積・価格

契A 199 ㎡ (60.19 坪)	契⑤ 219.11 ㎡ (66.28 坪)
契B 235 ㎡ (71.08 坪)	契⑥ 263.82 ㎡ (79.80 坪)
① 300.96 ㎡ (91.04 坪) 1,138 万円 (@12.5 万円)	契⑦ 229.99 ㎡ (69.57 坪)
契② 208.98 ㎡ (63.21 坪)	契⑧ 231.81 ㎡ (70.12 坪)
契③ 205.13 ㎡ (62.05 坪)	契⑨ 271.52 ㎡ (82.13 坪)
契④ 206.59 ㎡ (62.49 坪)	

■取引態様:売主

※売主物件につき、仲介業者様への仲介手数料は2%(税込み)になります。

山梨県宅地建物取引業協会会員 山梨県知事免許番号 (3) 2365 号
全国宅地建物取引業保証協会会員
株式会社とちの木
甲府市上今井町1210番地1 FAX267-6889
TEL 055-267-6888