

# 身延線塩之沢駅まで徒歩9分



物件種目	身延町帯金中古住宅		
最寄駅	塩之沢駅		
価格	150万円		
物件所在地	南巨摩郡身延町帯金1438-1		
交通	(身延線)塩之沢駅656m		
	(身延町営バス)波木井山バス停4734m		
土地面積	297.04㎡(89.85坪)	ほかに	私道面積
建物	構造・規模	木造瓦葺平家建/	
	面積	87.36㎡(26.42坪)	
土地権利	所有権	施工会社	
築年月	昭和46年(1971年)9月新築		
都市計画	都市計画区域外	用途地域	
建ぺい率		容積率	
現況	空	引渡し	現況引渡し
駐車場			
接道状況 (角地・間口)	東約3m道路・西		
設備			
備考	※契約不適合責任免責		
■取引態様：専任媒介			

**周辺施設**  
 身延小学校4500m・身延中学校2333m  
 やおくに2506m  
 ローソン身延梅平店3535m  
 身延山病院3865m  
 山梨中央銀行身延支店4059m



山梨県宅地建物取引業協会会員 山梨県知事免許番号 (3) 2365号  
 全国宅地建物取引業保証協会会員  
**株式会社 とちの木**  
 甲府市上今井町1210-1 FAX267-6889  
**TEL 055-267-6888**

※図面と現況に相違がある場合には現況優先となります。