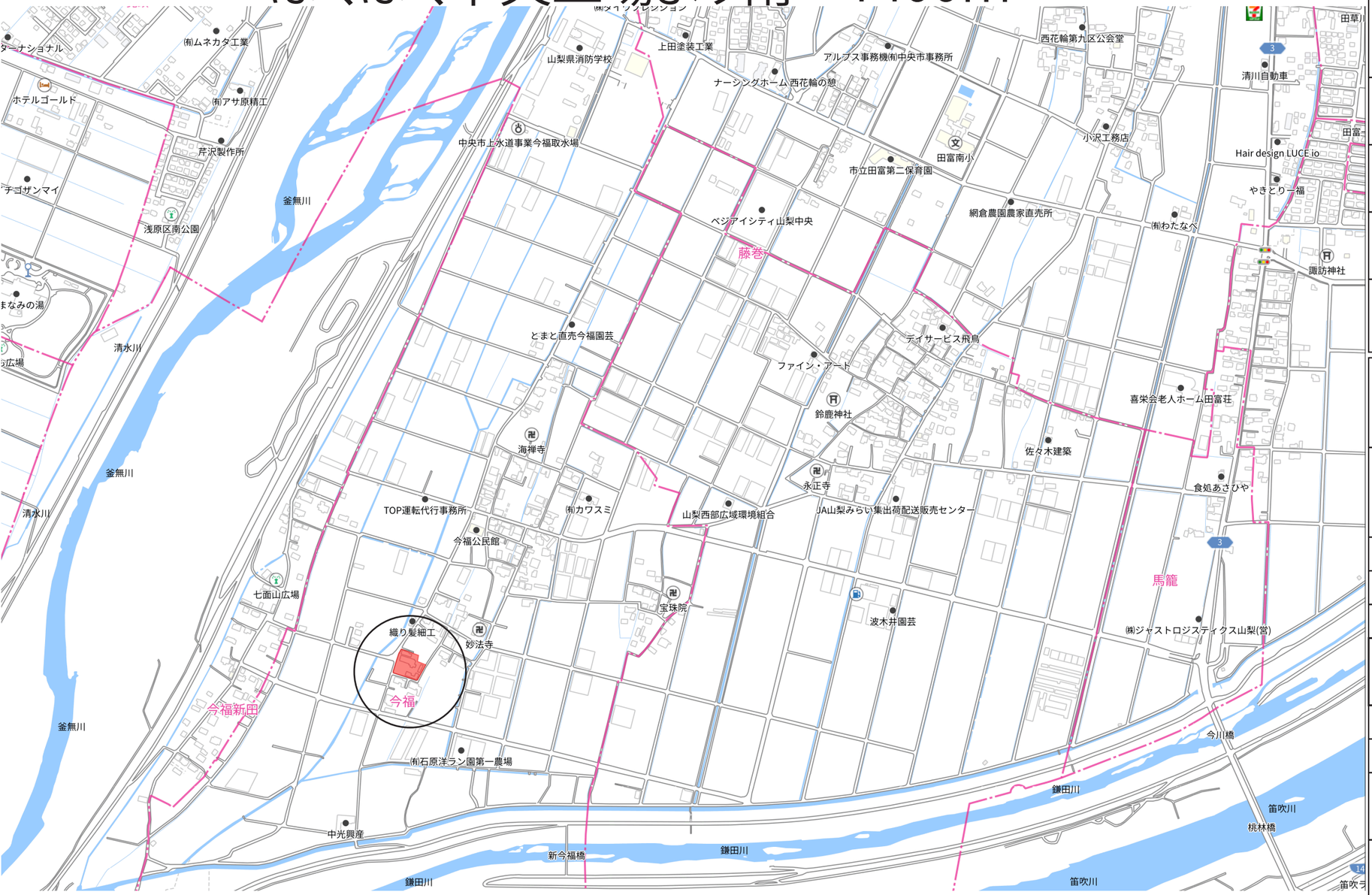
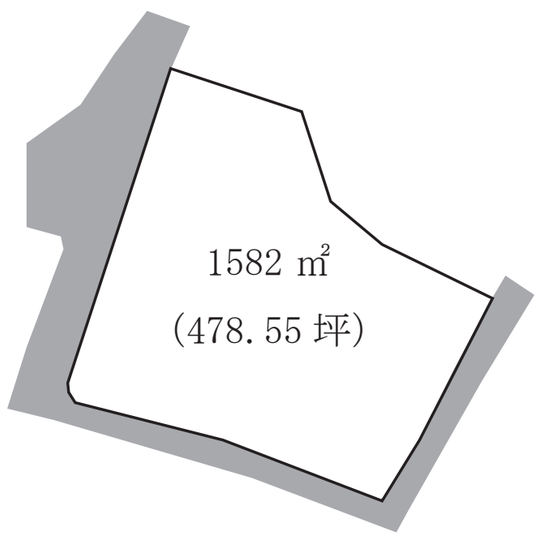
はくばく中央工場より南へ1400m





物件種目	中央市今福売地		
最適用途	資材置場用地		
最寄駅	市川本町駅		
土地面積	1582㎡(478.55坪)	ほかに私道面積	
価格	750万円	坪単価	@1.57万円

物件所在地	中央市今福553-1		
交通	(山交)やまなみの湯バス停4166m		
	(身延線)市川本町駅2069m		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	埋蔵文化財包蔵地		
引渡条件	売主にて農転、建物解体後引渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	西6m1項1号道路		
	南・東約3m～3.8m2項道路(セットバックあり)		
設備	上水道前面道路にあり、引き込み必要		
	浄化槽地域		
備考	田富南小学校1696m・田富中学校2443m スーパー2300m・コンビニ1973m 病院3000m・総合病院4488m 郵便局2857m		

■取引態様:専任媒介

山梨県宅地建物取引業協会会員
全国宅地建物取引業保証協会会員
山梨県知事免許番号 (3) 23665号

株式会社とちの木

甲府市小瀬町8番地(山城小学校前)FAX267-6889

TEL 055-267-6888