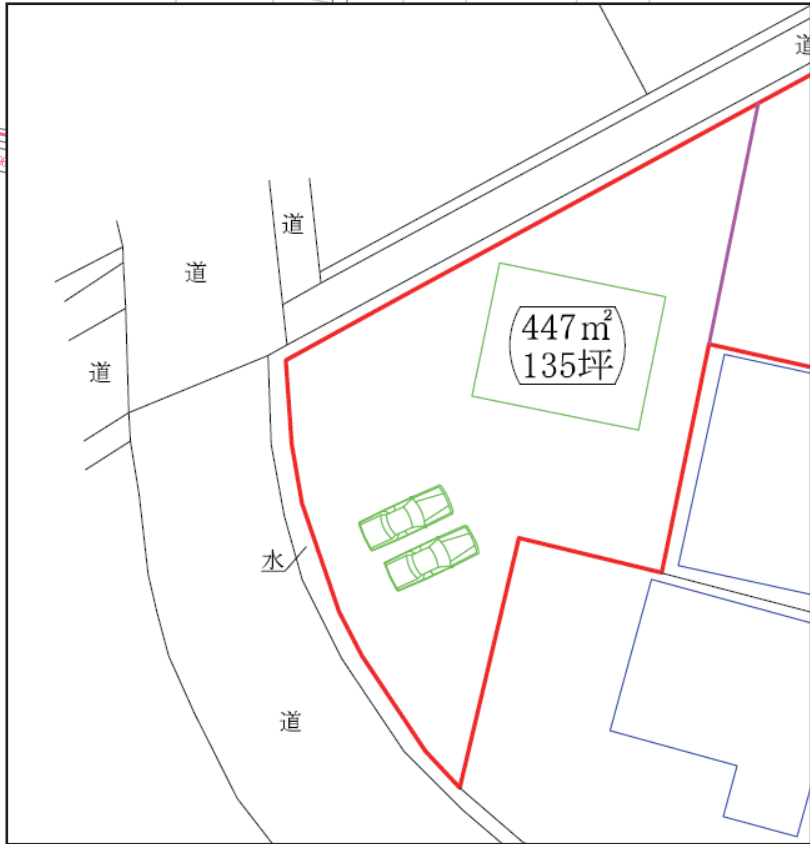


東高橋交差点より400m・富士見小学校まで徒歩18分



周辺施設
富士見小学校1381m・石和中学校2351m
おかじま笛吹河内店1088m
セブンイレブン笛吹石和東高橋店535m
しむら医院295m
富士見郵便局608m

物件種目	笛吹市石和町東高橋売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	南甲府駅		
土地面積	447㎡(135.21坪)	ほかに 私道面積	
価格	1,200万円	坪単価	@8.88万円
物件所在地	笛吹市石和町東高橋158の一部・159-1の一部・161-1・161-3		
交	(山交)大黒橋バス停76m		
通	(身延線)南甲府駅2376m		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	未線引	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限			
固定資産税			
引渡条件	建物解体・分筆登記後引渡		
現況	建物あり	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	北側約3.5m公道(セットバックあり) 西側4.55m～7.9m公道		
設備	上水道引込後引渡し 浄化槽地域		
備考	■取引態様：専任媒介		



山梨県宅地建物取引業協会会員
全国宅地建物取引業保証協会会員

山梨県知事免許番号 (3) 2365 号

株式会社 とちの木

甲府市上今井町1210番地1 F A X 267-6889

TEL 055-267-6888