

千代田湖湖畔沿い



物件種目	甲府市平瀬町売地		
最適用途	事業用地		
最寄駅	甲府駅		
土地面積	938㎡(283.74坪)	ほかに 私道面積	
価格	600万円	坪単価	@2.12万円
物件所在地	甲府市平瀬町2440-1		
交通	(山交)千代田湖バス停1238m		
	(身延線・中央線)甲府駅4152m		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	都市計画区域外	用途地域	
建ぺい率		容積率	
他の法令上の制限			
固定資産税			
引渡条件	現況引渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	南東側約4m公道		
設備	上水道引込必要・浄化槽地域		
備考			

■取引態様:専任媒介

周辺施設

千代田小学校1673m・北西中学校2333m
ユーコープ千塚店2085m
セブンイレブン甲府山宮店2093m
甲府病院2968m
山宮簡易郵便局3164m



山梨県宅地建物取引業協会会員
全国宅地建物取引業保証協会会員

山梨県知事免許番号 (3) 2365 号

全国七地建物取引業保証協会会員

株式会社 とちの木

甲府市上今井町1210番地1 F A X 267-6889

TEL 055-267-6888